Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim begane grond appartement in een gated complex op loopafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 189000-S

630.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

3 slaapkamer appartement te koop in Nueva Andalucia op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van het strand en van Puerto Banus.
- Gemakkelijk toegang tot alle voorzieningen.
- Instapklaar met renovatiemogelijkheden.
- Ideaal als vakantieverblijf, investering of vaste woonst.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Centraal gelegen in het hart van Nueva Andalucia, **op wandelafstand van het winkelcentrum Centro Plaza**. Ook Restaurant La Sala, waar je dagelijks van livemuziek kunt genieten, en het stijlvolle restaurant Breathe liggen op korte wandelafstand.
Op slechts **10 minuten wandelen van Puerto Banús**, bekend om zijn iconische jachthaven, exclusieve boetieks, hoogwaardige restaurants, bruisende clubs, het warenhuis El Corte Inglés en het strand met tal van trendy beachclubs.
Voor golfliefhebbers liggen er vier uitstekende golfbanen in de directe omgeving, met een ruime keuze aan extra golfmogelijkheden binnen een straal van 10 km.
Ook San Pedro en het centrum van Marbella zijn vlot bereikbaar met de auto.
Verzorgd wooncomplex omgeven door weelderig groen en voorzien van een gemeenschappelijk zwembad.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 83m² + 53m²
Oppervlakte terras: 30m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Begane grondappartement met luchtig en lichtrijk interieur.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.
Instapklaar, met tegelijkertijd de mogelijkheid om het interieur naar eigen wens te moderniseren.
Gelegen op het zuiden.
Een zonnig terras vormt een ideale plek voor buitenleven.
Uitzicht op de gemeenschappelijke tuin en het zwembad.
Hoge schuiframen met verzonken profielen bieden toegang tot de buitenruimte en zorgen bovendien voor veel lichtinval.
Open-plan leefruimte met een tv-lounge en eetkamer.

Afzonderlijke, praktisch ingerichte keuken met een eettafel.
Aparte was- en bergruimte.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
Marmeren vloeren.

Overige kenmerken:
Open haard.
Zonneweringen op het terras.
Rolluiken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim begane grond appartement in een gated complex op loopafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim begane grond appartement in een gated complex op loopafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 189000-S

630.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim begane grond appartement in een gated complex op loopafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ruim begane grond appartement in een gated complex op loopafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 189000-S **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.