Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne appartementen te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 tot 149 m² Terras 15 tot 74 m² 2 tot 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse appartementen te koop nabij het strand in Elviria, Oost-Marbella

HIGHLIGHTS

- Strandzijde, op 200m verwijderd van het strand.
- Op wandelafstand van diverse voorzieningen.
- Energiebewust ontworpen appartementen.
- Open plan wonen.
- Instapklaar.

HET COMPLEX & DE LOCATIE

Aantrekkelijke ligging in Elviria, aan de oostkant van Marbella, op korte wandelafstand van de uitgestrekte zandstranden die tot de mooiste van de Costa del Sol behoren.
Vanuit het complex wandelt u eenvoudig naar het strand, waar verschillende stijlvolle beachclubs, chiringuitos en restaurants uitnodigen voor lange lunches, ontspannen namiddagen aan zee en sfeervolle avonden met zicht op de Middellandse Zee.
Ook voor sport en recreatie is de omgeving uitstekend gelegen. In de directe omgeving vindt u diverse sportfaciliteiten, tennis- en padelclubs en andere voorzieningen.
Golfliefhebbers bevinden zich hier bovendien op een uitstekende locatie: een 18-holes golfbaan ligt op slechts enkele minuten rijden, terwijl verschillende andere gerenommeerde golfbanen in de omliggende gemeenten binnen ongeveer tien minuten bereikbaar zijn.
Het centrum van Marbella bereikt u in ongeveer 15 minuten rijden, terwijl zowel het exclusieve Puerto Banús als Fuengirola op ongeveer 20 minuten afstand liggen.
Ook Málaga en de internationale luchthaven zijn via de kustweg en snelweg vlot bereikbaar, waardoor de locatie niet alleen geschikt is voor permanent wonen, maar eveneens bijzonder interessant is als tweede verblijf of investering.
De residentie beschikt over aangelegde gemeenschappelijke tuinen, een groot zwembad met afzonderlijk kinderbad, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een co-workingruimte.

DE APPARTEMENTEN

Ruime appartementen en penthouses in een tijdloze bouwstijl.
De woningen combineren hedendaags design en hoog wooncomfort met een sterke focus op energie-efficiëntie en duurzaam wonen.
Er is volop ruimte om buiten te genieten, met zowel beschutte als zonnige plekken waar u kunt ontspannen, dineren en de mediterrane sfeer kunt beleven.
Lichtrijke woonkamer met tv-lounge en geïntegreerde eetkamer.
Open, praktisch ingerichte keuken.
De begane grondappartementen bieden een sfeervolle buitenruimte die direct aansluit op de eigen privétuin.
De penthouses worden gekenmerkt door hun riante dakterrassen die een gevoel van ruimte en vrijheid creëren.
Parkeren is mogelijk in een ondergrondse privégarage.

Indicatie prijzen en afmetingen:

Bebouwde oppervlakte: 83m² tot 149m²

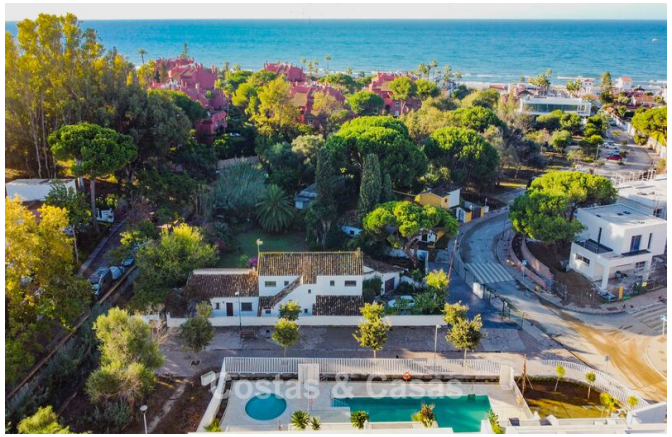
Oppervlakte buitenruimte/terrassen: 15 tot 74m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijsindicatie van beschikbare woningen: €634.900 - €1.249.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!
n.b. *De getoonde foto's zijn van het complex en diverse (verkochte) appartementen en dienen slechts ter illustratie.*

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne appartementen te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 tot 149 m² Terras 15 tot 74 m² 2 tot 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne appartementen te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 tot 149 m² Terras 15 tot 74 m² 2 tot 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







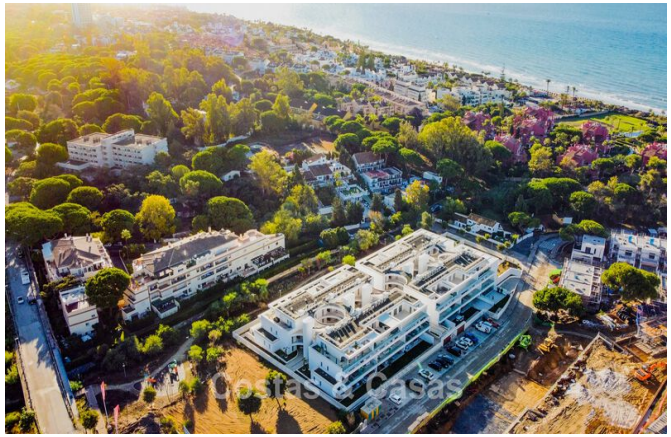

Moderne appartementen te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 tot 149 m² Terras 15 tot 74 m² 2 tot 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne appartementen te koop op een steenworp van het strand in Elviria, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 83 tot 149 m² Terras 15 tot 74 m² 2 tot 3 2 Ref. 187900-G **634.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.