Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Instapklaar, modern gerenoveerd 3-slaapkamer appartement in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² - 3 3 Ref. 186000-S

**949.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Modern gerenoveerd golfappartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

## HIGHLIGHTS

- Frontlinie golf, gated complex.
- Recent stijlvol gerenoveerd.
- Open plan leefruimte.
- Buitenkeuken met barbecue.
- Instapklaar.

## DE LOCATIE

Genesteld tussen de prestigieuze golfbanen, **op slechts 5 minuten lopen van het clubhuis van Los Naranjos Golf.**
Meerdere eersteklas golfbanen onder meer **de golfbanen van Los Naranjos, Las Brisas en Aloha liggen allemaal op slechts een steenworp afstand.**
Puerto Banus, bekend om de exclusieve jachthaven, designboetiekjes, stijlvolle strandclubs en chique restaurants ligt op ongeveer 5 minuten rijden.
**Het complex beschikt over gemeenschappelijke zwembaden, squashbanen, een fitnessruimte, sauna en aangelegde tuinen.**

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 172m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

### Beschrijving:

**Contemporain appartement in uitstekende staat.**
Recent hoogwaardig gerenoveerd gebruikmakend van kwalitatieve materialen.
**Gelegen op het zuiden.**
**Schilderachtig uitzicht op de serene golfbanen.**
**Ruim terras** uitgerust met een buitenkeuken, outdoor eetruimte en loungevoorzieningen.
Grote plooiramen laten overvloedig daglicht binnen en geven uit op het overdekt terras.
**Minimalistische en stijlvol interieurdesign.**
Open plan woonkamer met een gezellige tv-lounge.

**Open woonkeuken** met kwalitatieve toestellen en geïntegreerde eethoek.
Het appartement beschikt over **3 slaapkamers en 3 badkamers.**
Porseleinen vloeren.
Berging en eigen parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklaar, modern gerenoveerd 3-slaapkamer appartement in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² - 3 3 Ref. 186000-S

**949.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklaar, modern gerenoveerd 3-slaapkamer appartement in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² - 3 3 Ref. 186000-S

**949.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Instapklaar, modern gerenoveerd 3-slaapkamer appartement in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² - 3 3 Ref. 186000-S **949.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Instapklaar, modern gerenoveerd 3-slaapkamer appartement in een eerstelijns golfcomplex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 172 m² - 3 3 Ref. 186000-S **949.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.