Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus appartement te koop in Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 184999

2.425.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd appartement te koop in het Puente Romano Resort in Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie bij uitstek: Puente Romano.
- Alles ligt binnen handbereik.
- Omheind en beveiligd complex.
- Comfortabele, open indeling.
- Hedendaags gerenoveerd.
- Zeer hoog verhuurpotentieel.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Een unieke kans om eigenaar te worden van een appartement op een van de meest exclusieve locaties van Marbella, en misschien zelfs Europa: Puente Romano aan de prestigieuze Golden Mile.
Wonen op deze toplocatie opent de deur naar talloze mogelijkheden. Het appartement grenst aan het gerenommeerde 5-sterrenstrandresort Puente Romano, waardoor u gemakkelijk gebruik kunt maken van alle hoogwaardige voorzieningen en luxe services die dit iconische resort te bieden heeft.
Slechts een paar stappen verwijderd van het strand van de Golden Mile en de levendige promenade, geniet u hier van directe toegang tot een waaier aan charmante restaurants, stijlvolle strandpaviljoens en levendige beachclubs.
Het residentiële complex zelf is als een groene oase, omgeven door met zorg aangelegde tuinen in Andalusische, Perzische en Japanse stijl, elk met een eigen zwembad. De woonwijk is volledig omheind en voorzien van permanente bewaking, wat extra privacy en veiligheid garandeert.
Deze bevoorrechte ligging, halverwege tussen het centrum van Marbella en de befaamde jachthaven van Puerto Banús, biedt u het beste van beide werelden, zowel te voet als met de auto snel bereikbaar.
Voor golfliefhebbers ligt de beroemde Golfvallei van Nueva Andalucía op slechts enkele minuten rijden, met een keur aan topbanen die tot de beste van Europa behoren.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 150m²
Oppervlakte terrassen: 20m²
2 slaapkamers
2 badkamers

Beschrijving:

Luxueus appartement in uitstekende staat.
Zorgvuldig gerenoveerd met kwalitatieve materialen.
Gelegen op het zuidoosten.
Uitzicht over de gemeenschappelijke tuinen en het zwembad.
Hoge schuiframen openen naar de gezellige buitenruimtes en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Een ruime, open leefruimte met een tv-lounge.
Volledig uitgeruste keuken met een ontbijtbar.
2 slaapkamers en 2 badkamers waarvan 1 en-suite.
Keramische tegels in houtmotief.
Inpandige parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueus appartement te koop in Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueus appartement te koop in Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueus appartement te koop in Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus appartement te koop in Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Luxueus appartement te koop in Puente Romano op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.