Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300

3.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijdse luxevilla te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Ruime, moderne familievilla.
- Open lay-out.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers.
- Grote tuin met zwembad.
- Privacy.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een goed onderhouden urbanisatie in de gemeenste Benahavis.
Op slechts een korte rijafstand van essentiële voorzieningen met winkels en scholen op 5 minuten rijden.
Omgeven door toonaangevende golfbanen.
San Pedro en Puerto Banus, gelegen op slechts 10 minuten rijden, zijn beiden vlot te bereiken.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.067m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 630m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 390m²
Terrassen: 240m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 5

Algemeen:

Gelegen op een ruim perceel, omgeven door hoge aanplantingen**.**
Het **omheinde zwembad** zorgt voor extra veiligheid, wat het geschikt maakt voor gezinnen met kinderen of huisdieren.
Open en overdekte terrassen beschikken over voldoende ruimte voor ontspanning.
Op het **dakterras** vind je een chill-out zone, een ingebouwde jacuzzi en gedeeltelijk zeezicht.

Gelegen op het zuiden.

Beschrijving:

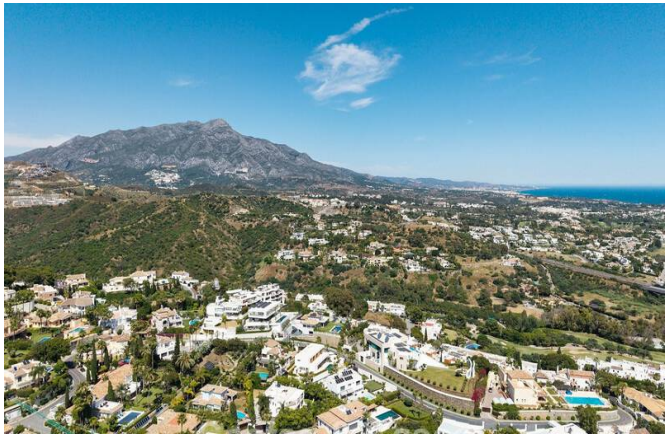
Vrijstaande villa met een ultramoderne architectuur.
Gebruikmakend van uiterst kwalitatieve materialen en topmerken.
Comfortabele, open lay-out met lichtrijk interieur.
De hoge schuiframen met verzonken profielen overspoelen het interieur met natuurlijk licht en bieden een verbinding tussen binnen en buiten.
Gezellige tv-salon voorzien van een open haard.
Geïntegreerde eetruimte.
Open keuken uitgerust met Siemens toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
5 slaapkamers, 5 badkamers.
Een **sfeervolle kelderverdieping** met een pooltafel en een tv-hoek, ideaal om familie en vrienden in alle comfort en stijl te ontvangen.
Geklimatiseerde wijnbodega.
Kwalitatieve tegelvloeren.
Inpandige garage voor 1 auto, momenteel in gebruik als fitnessruimte.
Bijkomende parking op de oprit.

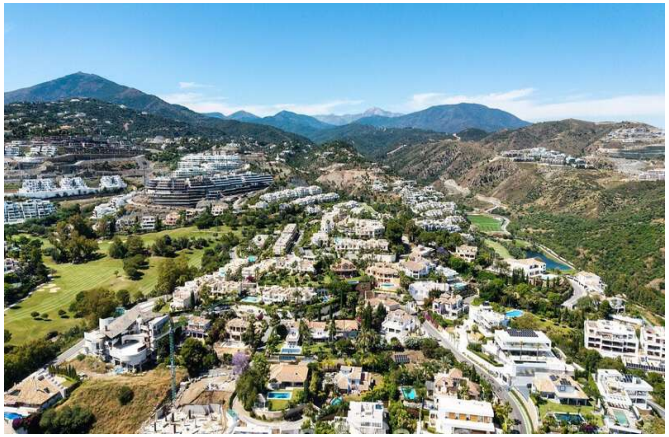
Overige kenmerken:
Lift naar alle verdiepingen.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.
Ingebouwde kasten.
Barbecue area.
Alarmsysteem.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300

3.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300

3.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300

3.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300

3.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modernistische familievilla te koop, in een geprefereerde gemeenschap in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1067 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.