Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gerenoveerd, ruim 5-slaapkamer appartement te koop in de jachthaven in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 296 m² Terras 37 m² 5 4 Ref. 182999 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement te koop met 5 slaapkamers in de marina van Puerto Banus, Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie in het hart van Puerto Banus.
- Op wandelafstand van alle voorzieningen en het strand.
- Hedendaags gerenoveerd.
- 5 slaapkamers, 4+1 badkamers.
- Zeezicht.
- Instapklaar.
- Ideaal als hoogrenderende investering voor verhuur.

DE LOCATIE

Gelegen in een **exclusief appartementencomplex in het hart van Puerto Banús**, één van de meest begeerde locaties aan de Costa del Sol.
In de mondaine jachthaven van Puerto Banús, waar luxe jachten, designerboetieks en toprestaurants samenkomen. Ook het strand met zijn trendy beachclubs liggen op een steenworp.
In de directe omgeving vindt u een ruime keuze aan supermarkten, gezellige cafés en levendige uitgaansgelegenheden, wat deze locatie ideaal maakt voor zowel permanente bewoning als een luxe vakantiebestemming.
Dankzij de uitstekende bereikbaarheid via de A7-snelweg en de internationale luchthaven van Málaga op slechts 40 minuten rijden, is deze woning bovendien zeer goed bereikbaar.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 333m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 296m²
Oppervlakte terrassen: 37m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 4
Gastentoilet

Beschrijving:

Ruim en zeer lichtrijk appartement.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.

Zuid/noord oriëntatie.
Uitzicht op zee en de bergen.
Sfeervol overdekt terras, ingericht met een lounge rondom een vuurpit, perfect om ontspannen avonden door te brengen**.**
De grote schuiframen maximaliseren het natuurlijke licht en geven uit op de buitenruimte.
Modern open ontwerp.
Luchtige leefruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
De moderne keuken met kookeiland werd ontworpen met oog voor functionaliteit.
5 slaapkamers, 4 badkamers en een apart toilet.
Wasruimte.
Houten vloeren.
Ondergrondse parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Moderne open haard.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten.
LED-verlichting.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Gerenoveerd, ruim 5-slaapkamer appartement te koop in de jachthaven in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 296 m² Terras 37 m² 5 4 Ref. 182999 **2.350.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.