Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Off-plan, innovatieve loft-stijl appartementen te koop, ten midden alle voorzieningen in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 53 tot 66 m² Terras 7 tot 102 m² 1 1 Ref. 182300-P

**240.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Betaalbare, moderne nieuwbouwappartementen te koop in Fuengirola

## HIGHLIGHTS

- Off-plan 1 slaapkamer appartementen in loftstijl.
- Centraal gelegen dicht bij alle voorzieningen.
- Residentieelgebied dat het hele jaar door levendig is.
- Uitstekende prijs-kwaliteitverhouding.
- Open lay-out.
- Personaliseerbaar.
- Energiecertificaat A.
- De voordeligste nieuwbouwwoningen aan de Costa del Sol.

## DE LOCATIE

Uitstekend en centraal gelegen, op korte afstand van grote winkelcentra zoals Miramar en El Corte Inglés.
Het bruisende centrum van Fuengirola, met een rijke keuze aan restaurants, stijlvolle boetieks, gezellige bars, beachclubs en een uitgestrekte wandelboulevard langs het strand, ligt vlakbij.
Binnen een straal van 5 tot 10 kilometer vind je een ruime selectie aan golfbanen. Dankzij de gunstige ligging nabij de A7 ben je bovendien snel in populaire bestemmingen zoals Marbella, Puerto Banus, Malaga of aan de rustigere stranden langs de kust.
**Alle voorzieningen zijn eenvoudig te voet bereikbaar.**
Het wooncomplex voorziet gemeenschappelijke ruimtes met zwembad, tuinen, fitnessruimte, co-workingruimte & barbecueplaats.

## DE APPARTEMENTEN

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 53m² - 66m²
Oppervlakte terrassen: 7m² - 102m²
1 slaapkamer
1 badkamer
Prijzen: €240.000 - €355.000
Nieuwe units vrijgegeven.
Bouwvergunning verleend.

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

### Beschrijving:

**Het project omvat 116 appartementen met een stijlvol en eigentijds concept.**
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en oog voor afwerkingen.
De appartementen voorzien elk 1 slaapkamer in **loft-stijl.**
Grote schuiframen openen naar een terras waardoor het interieur overvloedig natuurlijk licht opvangt.
De penthouses genieten van uitgestrekt terras.
**Een stijlvolle en functionele open indeling die ruimte en wooncomfort perfect combineert.**
Ruime leefruimte met woon- en eetgedeelte.
Een strak ingebouwde keukenwand in een lichte, neutrale tint, voorziet geïntegreerde kwaliteitsapparatuur.
Porseleinen kwaliteitsvloeren 90x90cm.
Elke woning beschikt over één parkeerplaats.

Overige kenmerken:
**Energiecertificaat A.**
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem.
Fotovoltaïsche panelen voor energieproductie.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.
Ingemaakte kasten op maat.
Telecominstallatie.

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.***
***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












## Off-plan, innovatieve loft-stijl appartementen te koop, ten midden alle voorzieningen in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 53 tot 66 m² Terras 7 tot 102 m² 1 1 Ref. 182300-P

**240.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.