Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuw, modern, luxe appartement te koop met een grote privétuin en -zwembad i/e high-end lifestyle resort in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Perceel 133 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim, modern 3-slaapkamer appartement te koop in een luxueus resort in Benalmadena, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Infrastructuur van topklasse met een brede waaier aan voorzieningen en vrijetijdsinstallaties.
- Grote eigen tuin met privézwembad.
- Open plan leefruimte.
- Innovatief, eigentijds design.
- Nieuw en instapklaar.

DE LOCATIE

Strategisch gelegen tussen de badplaatsen Fuengirola en Benalmadena, op slechts 15 minuten rijden elk centrum en op slechts 15 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga.

Op loopafstand van voorzieningen ter plaatse, waaronder diverse restaurants en een mini shoppingcenter.

Het strand is op loopafstand bereikbaar, met een 7 km lange promenade langs de kust.
De A7 kustweg en het openbaar vervoer met het nabijgelegen Renfe treinstation zorgt voor een zeer goede bereikbaarheid.

Voor de golfliefhebbers zijn er verschillende golfbanen in een straal van 5km.

Het resort voorziet aangelegde groene zones met mediterrane vegetatie, zwembaden voor volwassenen en kinderen, wellnessruimte, picknick- en barbecueplaats, zaken- en vergadercentrum, evenemententerrein, buitensauna en meer. Bovendien is er een conciërgeservice.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 130m²
Oppervlakte terras: 127m²
Tuin: 133m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Begane grond appartement met een ruime omheinde privétuin.
Recent opgeleverd in 2024.
Energiezuinige gebouwd.
Sereen uitzicht op berglandschap en gedeeltelijk op zee.
Ingebouwd privézwembad omgeven door een zonneterras.
Aanpalend is er ruimte voorzien voor een **verzonken lounge rondom een vuurhaard**.
Een **royaal zonnig en gedeeltelijk overdekt terras** wordt uitgerust met een eettafel en een lounge.
Gelegen op het zuidwesten.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen laten veel natuurlijk licht binnenstromen en creëren zodoende een **luchtige en heldere woning.**
Woonkamer met een open concept en een TV lounge aan de open haard.
Open woonkeuken met hoogwaardige Smeg toestellen en een centraal kookeiland waaraan je kan zitten.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
De master suite geniet van een luxe en suite badkamer en een inloopkast.
Kwalitatieve tegelvloeren.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
LED-verlichting binnen en buiten.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Nieuw, modern, luxe appartement te koop met een grote privétuin en -zwembad i/e high-end lifestyle resort in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Perceel 133 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw, modern, luxe appartement te koop met een grote privétuin en -zwembad i/e high-end lifestyle resort in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Perceel 133 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuw, modern, luxe appartement te koop met een grote privétuin en -zwembad i/e high-end lifestyle resort in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Perceel 133 m² | Bebouwd 130 m² | Terras 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.