Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eigentijds appartement met panoramisch golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 180800 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Ruim, modern appartement te koop in Marbella - Benahavis

## HIGHLIGHTS

- Gated complex met eigentijdse bouwstijl.
- Magnifiek uitzicht op golf, berg en zee.
- Open plan wonen.
- Instapklaar.
- Zeldzame kans!

## DE LOCATIE

**Gelegen in een omheind complex in een golfdomein met bewaking.**
De ligging van de urbanisatie biedt het beste van twee werelden: de rust en privacy van een heuvelachtige omgeving, gecombineerd met de nabijheid van de levendige steden **Marbella** en **Puerto Banús**, die op slechts enkele minuten rijden liggen. Hier vind je een scala aan restaurants, winkels, stranden en andere voorzieningen.
De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke voorzieningen waaronder een enorm buitenzwembad en een apart zwembad in een rustige hoek, een volledig uitgeruste gym met een sauna en stoomnad en een extra groot binnenzwembad.

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 128m²
Oppervlakte terrassen: 37m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

### Beschrijving:

**Ruim appartement in uitstekende staat.**
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.
Gelegen op het westen.
**Panoramisch uitzicht op de golfbanen richting de Middellandse Zee.**
Een pergolaterras wordt uitgerust met een lounge en een outdoor eetruimte.
**Lichtrijk en luchtig interieur met een open lay-out.**

Open woonkamer met een gezellige lounge en geïntegreerde eetruimte.
Moderne, open woonkeuken met veel opbergruimte en kwalitatieve toestellen.
Hoge schuiframen geven uit op het terras en zorgen voor veel natuurlijk daglicht.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Marmeren vloeren.
Berging.
Ondergrondse parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers.
Glazen balustraden rondom het terras.
Gemotoriseerde zonneweringen.
Automatische rolluiken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eigentijds appartement met panoramisch golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 180800 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eigentijds appartement met panoramisch golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 180800 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eigentijds appartement met panoramisch golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 180800 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eigentijds appartement met panoramisch golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 180800 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eigentijds appartement met panoramisch golf- en zeezicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 128 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 180800 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.