Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 195 m² | Terras 72 m² | 3 | 3 | Ref. 180518 | 1.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim luxe appartement met zeezicht te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Omheind complex met 24-uurs beveiliging en voorzieningen.
- Adembenemend zeezicht.
- Lichtrijk en luchtig interieur.
- Uitgestrekt deels overdekt terras.
- 3 slaapkamers, 3+1 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een omheinde, 24-uur beveiligde woongemeenschap, op een verhoogde positie in de heuvels van Nueva Andalucia.
Op slechts een paar minuten rijden van Puerto Banus, met luxe winkels, jachthaven, restaurants en uitgaansgelegenheden.
In de directe omgeving liggen meerdere bekende golfbanen, zoals Las Brisas, Los Naranjos en Aloha Golf.
Dicht bij internationale scholen, supermarkten, sportclubs en wellnessfaciliteiten.
Op ongeveer 10 minuten naar het centrum van Marbella en ongeveer 45 minuten rijden naar de luchthaven van Malaga via de 1-a of de tolweg AP-7.
De bewoners van het complex genieten van uitstekende voorzieningen, waaronder **aangelegde tuinen, 2 buitenzwembaden, een binnenzwembad, een fitnessruimte en een tennisbaan.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwe oppervlakte: 195m²
Oppervlakte terrassen: 72m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet

Beschrijving:

Ruim hoekappartement in uitstekende staat.
Topkwaliteit in zowel materiaalkeuze als afwerking.

Gelegen op het zuiden.
Panoramisch uitzicht over de golfvallei, richting de Middellandse Zee.
Een ruim, deels open en deels schaduwrijk terras wordt uitgerust met een lounge en outdoor eetruimte.
Entree met gastentoilet.
Een **open woonruimte,** overspoeld met natuurlijk licht.
Afzonderlijke, volledig uitgeruste keuken met toptoestellen en een ontbijthoek.
Aanpalend een bijkeuken.
De hoge schuiframen laten overvloedig natuurlijk licht binnen, waardoor de leefruimtes baadden in een warme en uitnodigende sfeer**.**
3 slaapkamers met elk een eigen badkamers en een apart gastentoilet.
Marmeren vloeren.
Wasruimte.
2 bergingen.
2 inpandige parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.
Bedienbare zonneweringen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Zonnig en ruim hoekappartement met panoramische vergezichten te koop in de heuvels van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 195 m² Terras 72 m² 3 3 Ref. 180518 **1.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.