Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuw op de markt. 6 high-end luxevilla’s met adembenemend zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 4553 m² | Bebouwd 475 tot 1000 m² | Terras 98 tot 208 m² | 3 tot 9 | 3 tot 9 | Ref. 179379-P | **6.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

6 eigentijdse luxevilla’s met zeezicht te koop tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Collectie van 6 nieuwe, vrijstaande villa’s.
- Panoramisch uitzicht op zee.
- Open plan wonen.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een residentiële woonwijk omgeven door veel groen op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona.
De wijk ligt op slechts tien minuten rijden van het centrum van Estepona, dat bruist van gezellige restaurantjes, sfeervolle barretjes en meer.
Op slechts 19 minuten rijden bereik je Puerto Banús, bekend om zijn luxe jachthaven, exclusieve boetieks en levendige sfeer, en slechts vijf minuten verder ligt het stijlvolle en gezellige Marbella stad, waar cultuur en klasse samenkomen.
De internationale luchthaven van Malaga ligt op ongeveer 50 minuten rijden.

DE VILLA’S

In cijfers:

Percelen: 2.333m² tot 4.553m²
Bebouwde oppervlakte: 475m² - 1.000m²
Oppervlakte terrassen: 98m² tot 208m²
Zwembad: 73m² tot 86m²
3 tot 9 slaapkamers met en-suite badkamers
Prijzen vanaf €5.000.000
3 woonlagen

Beschrijving:

Exclusieve collectie bestaande uit 6 vrijstaande villa’s met een vernieuwend woonconcept.
Elke villa is ontworpen met oog voor harmonie met de omgeving, waarbij de natuurlijke vormen van het landschap worden gerespecteerd en geïntegreerd in het ontwerp.
Geniet van het ultieme buitenleven dankzij diverse **ruime terrassen**, zowel overdekt als in de zon, aangevuld met een **sfeervolle barbecue area**, perfect om te ontspannen en te genieten

met familie en vrienden.
Adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee met Gibraltar en de Afrikaanse kust in de horizon.
Het interieur combineert elegantie met moderne esthetiek.
De aanwezigheid van **kamerhoge schuiframen in de hele villa zorgt voor zeer lichtrijke ruimtes.**
De **open indeling** verbindt de stijlvolle zitruimte naadloos met de moderne keuken en eetkamer, terwijl de verfijnde details, van designverlichting tot subtiele decoratie, het geheel een geraffineerde uitstraling geven.
De moderne woonkeuken wordt uitgerust met kwalitatieve toestellen.
Eigen home cinema.
De villa’s bieden een flexibele indeling met 3 tot maar liefst 9 slaapkamers, elk voorzien van een eigen luxe badkamer voor ultiem comfort en privacy.

Overige kenmerken:
Open haard.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.
Dubbelhoge plafonds.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuw op de markt. 6 high-end luxevilla’s met adembenemend zeezicht te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 4553 m² | Bebouwd 475 tot 1000 m² | Terras 98 tot 208 m² | 3 tot 9 | 3 tot 9 | Ref. 179379-P | **6.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.