Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900

1.985.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royale familievilla te koop in een exclusieve golfomgeving in Marbella - Benahavis

ONDER BOD

HIGHLIGHTS

- Gated golfurbanisatie met 24-uurs beveiliging.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Grote privétuin met zwembad en gezellige buitenruimtes.
- 6 slaapkamers, 6+1 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een populaire urbanisatie in de heuvels van Benahavis, ten oosten van de A397 richting Ronda.
Gewilde, beveiligde gemeenschap met 24-uurs bewaking, golf- en sportfaciliteiten en diverse voorzieningen in de nabije omgeving.
Op ongeveer 5 minuten rijden van San Pedro, Puerto Banus en Marbella.
De internationale luchthaven van Malaga is binnen een uur bereikbaar.
Voorzieningen in de urbanisatie omvatten onder andere golf & country club, tennis-, paddle- en squashbanen, een fitnessruimte, een driving range en een clubhuis met restaurant en bar.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel/tuin: 1.775m²
Bebouwde oppervlakte: 690m²
Oppervlakte terrassen: 69m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 6
Gastentoilet

Algemeen:

Ruim perceel, omheind door hoge aanplantingen wat zorgt voor de nodige privacy.
Een mooi aangelegde tuin biedt een verfijnde mix van tropische palmen, volwassen bomen en een uitgestrekt gazon.

Ingebouwd privezwembad met aanpalend een zonnedek.
Barbecue-zone bij het zwembad.
Meerdere zonnige en overdekte terrassen worden uitgerust met ontspanningsmogelijkheden zoals zithoekjes en een jacuzzi.
Gelegen op het westen.
Uitzicht op de tuin en gedeeltijk op de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Grote, vrijstaande familievilla in Mediterrane stijl.
Bij het binnenwandelen word je verwelkomd door een **indrukwekkende inkomhal met een dubbelhoog plafond en een sierlijke trap naar boven**.
De interieurstijl kun je het best omschrijven als **klassiek elegant met een vleugje mediterraanse grandeur**.
Afgewerkt met hoogwaardige materialen.
Dankzij het open ontwerp vormt de woonkamer samen met het eetgedeelte en de overdekte veranda een harmonieuze leefruimte vol daglicht – perfect voor alle seizoenen.
Lichtrijke salongedeelte met een traditionele houthaard.
De keuken wordt uitgerust met kwalitatieve toestellen en een eettafel.
6 prachtig ontworpen slaapkamers met elk een eigen badkamer.
De mastersuite maakt indruk met een groot privéterras, ruimte om te zonnebaden en een jacuzzi.
Multifunctionele kamer die vrij kan worden ingericht als fitnessruimte, kantoor of ontspanningsruimte.
Marmeren vloeren.
Wasruimte.
Technische ruimte.
Inpandige garage voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Buitendouche.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | 1.985.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | 1.985.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | 1.985.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueuze villa met unieke architectuur te koop omgeven door golfbanen in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1775 m² | Bebouwd 690 m² | Terras 69 m² | 6 | 6 | Ref. 179900 | **1.985.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.