Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gerenoveerd penthouse te koop in een populaire Aloha golfurbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 178888 669.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds gerenoveerd penthouse met 3 slaapkamers te koop in Aloha, Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie op loopafstand van voorzieningen.
- Onlangs volledig gerenoveerd.
- Open plan indeling.
- Sfeervol dakterras met panoramisch uitzicht over de golf en bergen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een gevestigde urbanisatie in het hart van Nueva Andalucia, **direct grenzend aan de Aloha Golf Club**. Deze gunstige ligging maakt het een aantrekkelijke keuze voor golfliefhebbers.
Op loopafstand bevinden zich diverse winkels, bars en restaurants.
Bovendien zijn Puerto Banus, Marbella en de stranden slechts een korte autorit verwijderd.
Voor gezinnen is de nabijheid van Aloha College, een gerenommeerde tweetalige privéschool, een bijkomend voordeel.
Het complex biedt een scala aan voorzieningen, waaronder een tennis- en paddelbaan, een volledig uitgerust gym, co-workingsruimte en een gemeenschappelijk zwembad omgeven door verzorgde tuinen.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 109m²
Oppervlakte terrassen: 62m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
1 woonlaag + dakterras

Beschrijving:

Penthouse met een modern interieur in uitstekende staat.
Recent gerenoveerd volgens een hoge standaard.
Gelegen op het zuidoosten.

Uitzicht op de groene fairways en gedeeltelijk op het pittoresk berglandschap.
Een **sfeervol dakterras met panoramisch uitzicht** is ideaal om te ontspannen of te genieten van een lekkere maaltijd.
Lichtrijke en functionele inrichting.
Hoge schuiframen laten veel natuurlijk daglicht binnen.
Gezellige woonkamer met een TV lounge.
Volledig ingericht woonkeuken met toptoestellen en een ontbijtbar.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
De master suite geniet van een en-suite badkamer, een ruime dressingkast en van toegang tot het terras.
Crèmekleurige tegelvloeren.
Eigen parking.

Overige kenmerken:
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.
LED-verlichting.
Intercomsysteem.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd penthouse te koop in een populaire Aloha golfurbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd penthouse te koop in een populaire Aloha golfurbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd penthouse te koop in een populaire Aloha golfurbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gerenoveerd penthouse te koop in een populaire Aloha golfurbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Gerenoveerd penthouse te koop in een populaire Aloha golfurbanisatie in het hartje van Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 109 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 178888 **669.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.