Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Tuinappartement te koop in een exclusief complex nabij een grote blauwe lagune aan de Costa del Sol

Estepona

Appartement | - | Bebouwd 88 m² | Terras 15 m² | 2 | 2 | Ref. 178100

390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Begane grond appartement te koop in een complex met privé lagune, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Gated complex met diverse voorzieningen.
- Op een steenworp van het kunstmatig meer.
- Open plan leefruimte.
- Op het zuiden gericht.
- Hoog verhuurrendement.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een residentiële urbanisatie in de heuvels net buiten het centrum van Estepona, aan de westelijke kant van de Costa del Sol.
Op korte afstand van de bekende Estepona Golf en op ongeveer 10 minuten rijden van zowel het charmante oude centrum van Estepona als de uitgestrekte zandstranden.
De nabijheid van de A7 kustweg zorgt voor een goede bereikbaarheid richting Marbella, Gibraltar en de luchthaven van Malaga.
De urbanisatie voorziet volwassen tuinen en 2 gemeenschappelijke zwembaden.
De lagune is een onderdeel van de gemeenschap en het onbeperkte gebruik ervan is inbegrepen in de gemeenschappelijke kosten.
De lagune beschikt over faciliteiten zoals een restaurant met zwemgedeelte, een fitnessruimte en een speelzone voor kinderen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 88m²
Oppervlakte terrassen: 15m²
Oppervlakte tuin: 27m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Appartement op de begane grond.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.
Gelegen op het zuiden.

Uitzicht op de tuinen en het berglandschap.
Grote schuiframen in de woonkamer zorgen voor veel natuurlijk daglicht en geven uit op de buitenruimte.
Directe toegang tot het overdekte terras en aan een tuin, onderhouden door de gemeenschap.
Ruime woon- en eetkamer met volledig ingerichte open keuken.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Ouderslaapkamer en-suite en een gastenslaapkamer met aparte badkamer.
Marmeren vloeren.
Berging.
Inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement te koop in een exclusief complex nabij een grote blauwe lagune aan de Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 88 m² Terras 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement te koop in een exclusief complex nabij een grote blauwe lagune aan de Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 88 m² Terras 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement te koop in een exclusief complex nabij een grote blauwe lagune aan de Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 88 m² Terras 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Tuinappartement te koop in een exclusief complex nabij een grote blauwe lagune aan de Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 88 m² Terras 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.