Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar duplex penthouse te koop in een 24-uur beveiligde urbanisatie op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim penthouse met plonsbad te koop op de Golden Mile in Marbella

HIGHLIGHTS

- Duplex penthouse.
- Prestigieus modern gerenoveerd.
- Ruime terrassen met buitenkeuken, barbecue en plonsbad.
- 5 slaapkamers, 4+1 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een prestigieuze urbanisatie in een gewilde woonwijk aan de beroemde Golden Mile van Marbella, de exclusieve strook die zich uitstrekt over ongeveer 5 kilometer langs de kust tussen Marbella en Puerto Banus.
De urbanisatie staat bekend om zijn prachtige onderhouden tuinen en biedt een veilige en rustige leefomgeving dankzij 24-uurs beveiliging.
In de nabije omgeving bevinden zich enkele van de beste 5-sterrenhotels van Marbella, zoals het Marbella Club Hotel en het Puente Romano Resort, evenals talrijke Michelin-sterrenrestaurants en voorzieningen.
Dankzij de strategische ligging hebben bewoners gemakkelijke toegang tot zowel de serene stranden als het levendige stadscentrum van Marbella.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 231m²
Oppervlakte terrassen: 60m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 4
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

Een prachtig gerenoveerd penthouse, verdeeld over twee woonlagen, dat pure klasse uitstraalt en een stijlvolle woonervaring op topniveau biedt.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en verzorgde afwerkingen.
Gericht op het oosten.

Panoramisch uitzicht op zee en het berglandschap.
Een knus **privézwembad** waarin je heerlijk kunt afkoeling terwijl je geniet van het prachtig uitzicht.
Een ruim terras wordt ingericht met een **buitenkeuken en barbecue area**, ideaal voor gezellige momenten met familie en vrienden.
Ontworpen met een **moderne open lay-out**.
De woon-, eet- en keukengedeeltes vloeien harmonieus in elkaar over, wat zorgt voor een lichte en ruimtelijke sfeer.
De ultramoderne keuken combineert een stijlvol marmeren eiland met verfijnde houten kasten en geïntegreerde high-end apparatuur, terwijl een elegant wijnrek de luxueuze uitstraling compleet maakt.
Geïntegreerde eetruimte.
5 slaapkamers, 4 badkamers en een apart toilet.
Crèmekleurige tegelvloeren.
Wasruimte.
2 bergingen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
LED-verlichting.
Buitendouche.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar duplex penthouse te koop in een 24-uur beveiligde urbanisatie op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar duplex penthouse te koop in een 24-uur beveiligde urbanisatie op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar duplex penthouse te koop in een 24-uur beveiligde urbanisatie op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Instapklaar duplex penthouse te koop in een 24-uur beveiligde urbanisatie op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.