Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuw op de markt. Stijlvolle boutique appartementen te koop dicht bij alle voorzieningen in Mijas Costa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 83 tot 150 m² Terras 11 tot 114 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 174200-P **458.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze nieuwbouwappartementen te koop in Mijas Costa - Fuengirola, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Dicht bij alle voorzieningen.
- Gated community.
- Open plan wonen.
- Energiecertificaat A.
- Personaliseerbaar.
- Nieuw op de markt.
- Off-plan -investeerdersopportuniteit

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Strategisch gelegen tussen de kustplaatsen Fuengirola en Mijas.
Op een steenworp van een groot commercieel park en winkelcentrum dat een verscheidenheid aan voorzieningen biedt, zoals winkels, een supermarkt, eetgelegenheden en een bioscoop.
Op ongeveer 1,5 kilometer van de dichtstbijzijnde stranden van Fuengirola. Met de auto is dit een rit van ongeveer 5 minuten, terwijl wandelen ongeveer 20 minuten in beslag neemt.
De afstand tot Marbella bedraagt circa 30 kilometer, wat neerkomt op een autorit van ongeveer 25 minuten.
De internationale luchthaven van Malaga ligt op ongeveer 20 minuten via de AP-7 kustweg.
De bewoners van het gated wooncomplex genieten van een **binnen- en buitenzwembad, een volledig uitgerust gym met spa, co-working ruimte en een multifunctionele ruimte** ideaal voor het organiseren van events.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Fase I
Bebouwde oppervlakte: 83m² - 150m²
Oppervlakte buitenruimte: 11m² - 99m²
Slaapkamers: 2 - 4
Badkamers: 2 - 3
Gastentoilet: 0 - 1
Prijzen: €458.000 - €1.105.000

Fase II
Bebouwde oppervlakte: 83m² - 150m²

Oppervlakte buitenruimte: 7m² - 114m²
Slaapkamers: 2 - 4
Badkamers: 2 - 3
Gastentoilet: 0 - 1
Prijzen: €480.000 - €1.090.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met avant-garde architectuur.
De gebouwen hebben een terrasvormige structuur met ruime balkons en veel groen, wat zorgt voor een harmonieus samenspel tussen natuur en architectuur.
De **afgeronde asymmetrische vormen** en het gebruik van glas, hout en steen geven het geheel een luxe en duurzame uitstraling.
Gebruikmakend van de beste kwaliteitsmaterialen en hoogwaardige technologie.
Appartementen en penthouses met ~~1,~~ 2, 3, 4 of 4,5 slaapkamers.
De penthouses genieten van **uitgestrekte terrassen**, **een buitenkeuken, een plonsbad** en van **panoramisch uitzicht op de omgeving en op zee.**
De begane grond appartementen genieten van een **privétuin**.
Een **dynamisch interieur met een open lay-out** en hoge schuiframen optimaliseert het natuurlijk daglicht.
Gezellige woonkamer met TV lounge.
Open keuken, volledig uitgerust met toptoestellen.
Geïntegreerde eetruimte.
Geïntegreerde kantoorruimte.
Berging.
Inpandige parkeerplaatsen voor 1 of 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Energiecertificaat A.
Timmerwerk op maat.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
LED-verlichting.
Pre-installatie voor een oplaadpaal voor elektrische auto’s.

Verwachte oplevering fase I: Q4 2027
Verwachte oplevering fase II: Q4 2027

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Nieuw op de markt. Stijlvolle boutique appartementen te koop dicht bij alle voorzieningen in Mijas Costa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 83 tot 150 m² Terras 11 tot 114 m² 2 tot 4 2 tot 3 Ref. 174200-P **458.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.