



Project met design luxe villa, te koop in een van de meest gewilde gebieden in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis
 Perceel 408 m²
 Bebouwd 315 m²
 Terras 236 m²
 5
 5
 Ref. 176200-P

3.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Geavanceerde off-plan villa te koop in Fuengirola, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Moderne off-plan villa.
- Toplocatie dicht bij alle voorzieningen en het strand.
- Groot solarium met prachtig zeezicht.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers.
- Open plan wonen.
- 2 zwembaden.

DE LOCATIE

Strategisch gelegen in een residentiële urbanisatie, op de grens van de badplaatsen Fuengirola en Benalmadena, in het hoger gelegen gebied boven de kustweg.

De directe toegang tot de A-7 kustweg biedt snelle verbindingen met Malaga (20 minuten) en Marbella (ongeveer 30 minuten).

Op 5 minuten rijden met de auto naar het strand.

Een winkelcentrum met **alle nodige voorzieningen ligt binnen handbereik.**

Voor de golf liefhebbers zijn er verschillende golfbanen in een straal van 5 km.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 408m²

Bebouwde oppervlakte: 399m²

Bebouwde oppervlakte interieur: 315m²

Oppervlakte terrassen: 236m²

Carport: 38 m²

Slaapkamers: 5

Badkamers: 5

3 woonlagen + solarium

Prijs: €3.150.000

Update: 03/2025

Algemeen:

Volledig omheind, vlak perceel.

Verzorgde landschapstuin met tropisch groen en stroken gazon.

Het **hoofdzwembad omringt deels de villa en bevat ingebouwde ligbedden** voor ultieme ontspanning.

Zowel open als overdekte terrassen bieden veel ruimte en ontspanning, met een **verzonken lounge rondom een centrale vuurhaard**, diverse zithoeken en een sfeervolle outdoor eetruimte.

Een **indrukwekkend solarium** is ontworpen voor ultiem comfort en luxe, met een **tweede zwembad**, stijlvolle loungevoorzieningen, een volledig uitgeruste **buitenkeuken** en een sfeervolle eetruimte.

Zuidwestelijk gericht.

Uitzicht op de pittoreske omgeving en op de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een minimalistisch en eigentijds design, op plan.

Ontworpen met oog voor detail, comfort en hoogwaardige specificaties.

Grote ramen in de hele villa zorgen voor veel natuurlijk daglicht.

Ruime woonkamer met een TV lounge en eetruimte.

Praktische **woonkeuken** met een centraal kookeiland, veel opbergruimte en hoogwaardige toestellen.

5 slaapkamers, 5 badkamers.

De benedenverdieping is volledig gewijd aan wellness en ontspanning, met een **verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, sauna, Turks stoombad en een moderne gym.**

Porseleinen kwaliteitsvloeren.

Wasruimte.

Berging (meer dan één).

Technische ruimte.

Carport voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Privélift naar alle verdiepingen.

Open haard.

Ingemaakte kasten op maat.

Glazen balustraden rondom de terrassen.

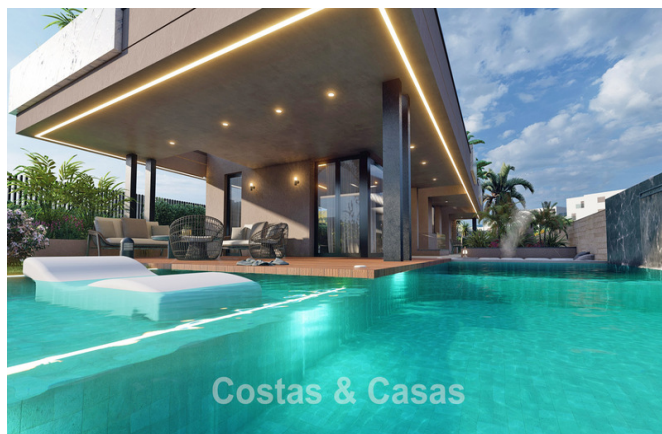
Zoutwaterzwembad.

LED-verlichting binnen en buiten.

Zonnepanelen.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.



Project met design luxe villa, te koop in een van de meest gewilde gebieden in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis
 Perceel 408 m²
 Bebouwd 315 m²
 Terras 236 m²
 5
 5
 Ref. 176200-P

3.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Project met design luxe villa, te koop in een van de meest gewilde gebieden in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis
 Perceel 408 m²
 Bebouwd 315 m²
 Terras 236 m²
 5
 5
 Ref. 176200-P

3.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Project met design luxe villa, te koop in een van de meest gewilde gebieden in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis
 Perceel 408 m²
 Bebouwd 315 m²
 Terras 236 m²
 5
 5
 Ref. 176200-P

3.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



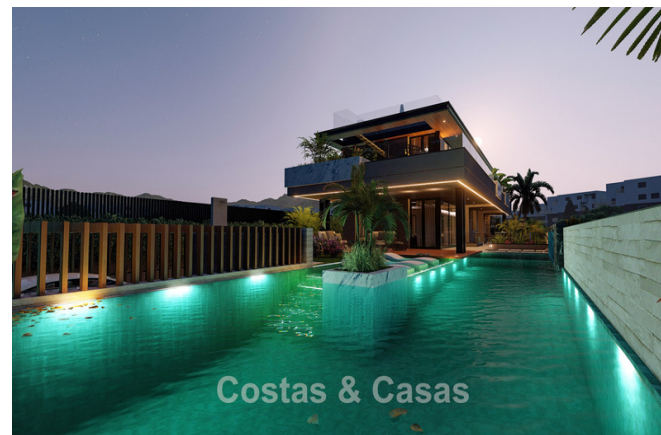
Project met design luxe villa, te koop in een van de meest gewilde gebieden in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis
 Perceel 408 m²
 Bebouwd 315 m²
 Terras 236 m²
 5
 5
 Ref. 176200-P

3.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Project met design luxe villa, te koop in een van de meest gewilde gebieden in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis
 Perceel 408 m²
 Bebouwd 315 m²
 Terras 236 m²
 5
 5
 Ref. 176200-P

3.150.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.