Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusief project van moderne appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 143 tot 209 m² Terras 27 tot 88 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 174100-P **1.442.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze nieuwbouwappartementen met panoramisch zeezicht te koop, Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Villa-stijl wonen: uitzonderlijk ruim, comfort, privacy en het gevoel om in een villa te wonen.
- Gebouwd uitsluitend met hoge kwaliteit materialen.
- Alle appartementen genieten van spectaculair zeezicht, zelfs de begane grond residenties.
- Nabij een natuurpark.
- Kleinschalig gated complex met exclusieve voorzieningen.
- Open plan wonen.
- Personaliseerbaar.
- EPC A
- In aanbouw.

DE LOCATIE

Gunstig gelegen op slechts enkele minuten rijden van het prachtig stadje van Estepona en op slechts een korte rit naar het strand en naar alle nodige voorzieningen waaronder supermarkten, restaurants, bars en meer.
Op een steenworp afstand van een groot natuurpark bestaande uit 14 hectare open ruimte.
Dankzij de positie op een heuvel genieten de appartementen van een prachtig open zeezicht.
Dankzij de vlotte verbinding tot de A7 kustweg is het 10 minuten rijden naar de iconische jachthaven van Puerto Banus.
Gated complex voorzien van een uitgeruste fitnessruimte, verwarmd binnenzwembad, sauna, een buitenzwembad met loungemogelijkheden en een ontmoetingsruimte met een cafetaria.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 202m² - 297m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 143m² - 209m²
Oppervlakte terrassen: 27m² - 88m²
Slaapkamers: 3 - 5
Badkamers: 3 – 5
Prijzen: €1.442.000 - €2.155.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met eigentijdse architectuur.
Gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.
Gelegen op het zuiden en op het zuidoosten.
Je geniet van een adembenemend uitzicht op de mooie natuur, de Middellandse Zee en op de omgeving.
Appartementen en penthouses met 3, 4 of 5 slaapkamers.
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de ruime terrassen.
Als je woning zich op de penthouse verdieping bevindt, krijg je een ruim zonneterras waar je geniet van spectaculaire uitzichten.
De uitgestrekte terrassen kunnen vrij worden ingericht met een buitenkeuken, barbecue en loungevoorzieningen.
Trendy en modieuze inrichting.
Open plan leefruimte met een living en een geïntegreerde eetruimte.
Volledig geëquipeerde woonkeuken met toptoestellen, een eiland en ontbijtbar.
Wasruimte.
Kwalitatieve tegelvloeren.
Energielabel A

Overige kenmerken:
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.

Verwachte oplevering Q4 2027.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusief project van moderne appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 143 tot 209 m² Terras 27 tot 88 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 174100-P **1.442.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusief project van moderne appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 143 tot 209 m² Terras 27 tot 88 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 174100-P **1.442.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.