Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Duurzame nieuwe appartementen met zeezicht te koop op loopafstand van het strand in West-Estepona

Estepona

Appartement | - | Bebouwd 100 tot 122 m² | Terras 32 tot 202 m² | 2 tot 3 | 2 tot 3 | Ref. 173300-P | **569.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwbouwproject van designappartementen te koop op wandelafstand van het strand in Estepona

HIGHLIGHTS

- Moderne nieuwbouwappartementen.
- Complex met veel voorzieningen.
- Op loopafstand van het strand en alle voorzieningen.
- Fantastisch zeezicht.
- Energiebewust ontworpen.
- Open plan lay-out.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gunstig gelegen, op slechts 10 minuten lopen van het strand en op minder dan 15 minuten rijden van het centrum van Estepona.
Alle essentiële voorzieningen bevinden zich binnen handbereik.
Voor golfliefhebbers is de Club de Golf Finca Cortesin in minder dan 10 minuten met de auto te bereiken.
Het complex biedt de bewoners een scala aan voorzieningen, waaronder **binnen- en buitenzwembaden, een sauna, een hammam, een yogaruimte, een fitnesscentrum en een coworking-ruimte.**

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 123m² - 154m²
Netto woonoppervlakte: 85m² - 105m²
Oppervlakte terrassen: 32m² - 188m²
Slaapkamers: 2, 3
Badkamers: 2, 3
Prijzen: €569.000 - €1.081.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met een moderne en minimalistische bouwstijl.

De appartementen en penthouses variëren van 2 tot 3 slaapkamers.
Er wordt gebruik gemaakt van moderne bouwtechnieken en energie-efficiënte materialen om comfort en duurzaamheid te garanderen.
Gelegen op het oosten.
De penthouses genieten van een **uitgestrekt solarium** en van een **panoramisch uitzicht op zee.**
De begane grond appartementen genieten van een **privétuin**.
Ruime terrassen met voldoende ruimte voor het installeren van loungers.
Open woonruimtes en grote glazen schuifdeuren, zorgen ervoor dat er veel natuurlijk licht binnenkomt.
Praktische open keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige toestellen en een eiland.
Geïntegreerde eetruimte.
Porseleinen tegelvloeren 90x90.
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Vloerverwarming op basis van water in de hele woning.
Vloerverwarming op basis van elektriciteit in de badkamers.
Dubbele beglazing.
Elektrische rolluiken.
Glazen balustraden rondom het terras.
Timmerwerk op maat.
Telecomsysteem.

Verwachte oplevering: 1e kwartaal van 2027.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons. U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Duurzame nieuwe appartementen met zeezicht te koop op loopafstand van het strand in West-Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 100 tot 122 m² Terras 32 tot 202 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 173300-P **569.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Duurzame nieuwe appartementen met zeezicht te koop op loopafstand van het strand in West-Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 100 tot 122 m² Terras 32 tot 202 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 173300-P **569.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Duurzame nieuwe appartementen met zeezicht te koop op loopafstand van het strand in West-Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 100 tot 122 m² Terras 32 tot 202 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 173300-P **569.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Duurzame nieuwe appartementen met zeezicht te koop op loopafstand van het strand in West-Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 100 tot 122 m² Terras 32 tot 202 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 173300-P **569.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.