Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Royaal townhouse met prachtig zicht op golfbanen en de zee in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Panoramisch uitzicht op de golfbanen en zee.
- Ruime en lichtrijke vertrekken.
- Meerdere terrassen.
- Instapklaar.
- Spoedige bezichtiging geadviseerd.

DE LOCATIE

Gelegen in een **exclusieve urbanisatie in de heuvels van Benahavís**, die bekend staat om rust, sfeer en een lage bebouwingsdichtheid.
Op korte rijafstand van de golfvallei van Nueva Andalucia, waar er meerdere gerenommeerde golfbanen te vinden zijn.
Slechts 5 tot 10 minuten rijden naar diverse mooie stranden, een winkelcentrum met een breed scala aan winkels en voorzieningen, beachclubs en meer.
Op slechts enkele minuten rijden van San Pedro en de iconische jachthaven van Puerto Banus.
De bewoners van het complex genieten van een gemeenschappelijk zwembad, omgeven door prachtig onderhouden tuinen.

HET TOWNHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 264m²
Interieur oppervlakte: 213m²
Oppervlakte terrassen: 89m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet
3 woonlagen

Beschrijving:

Luchtig en ruim herenhuis met een moderne, mediterrane bouwstijl.
Hoogwaardige afwerkingsgraad.
Zuidelijk gericht.

Schitterend panoramisch uitzicht op de groene golfbanen en gedeeltelijk op de Middellandse Zee.
Open plan leefruimte met een gezellige TV lounge en geïntegreerde eetruimte.
Hoge ramen geven toegang tot het overdekte terras, dat stijlvol wordt ingericht met een lounge en een eettafel.
Volledig uitgeruste keuken met veel opbergruimte en een doorgeefvenster naar de woon-en eetkamer.
Aparte wasruimte.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl de andere twee slaapkamers een grote badkamer delen.
Marmeren kwaliteitsvloeren.
De kelder voorziet een multifunctionele kamer die vrij kan worden ingericht als kantoor, fitnessruimte of extra woonruimte.
Berging.
Inpandige parkeergarage voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim townhouse met prachtig golf- en zeezicht te koop, in een exclusieve golfurbanisatie in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 264 m² Terras 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.