Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 4-slaapkamer townhouse met prachtig zeezicht te koop gelegen in Marbella Oost

Marbella Area

Huis | Perceel 170 m² | Bebouwd 286 m² | Terras 15 m² | 4 | 3 | Ref. 172020

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Rijwoning met privétuin te koop ten oosten van Marbella centrum

HIGHLIGHTS

- Dicht bij alle voorzieningen en het strand.
- Hoog gelegen met panoramisch zeezicht.
- Privétuin met zonnig terras.
- Instapklaar.
- Ideale investering.

DE LOCATIE

Gelegen in een residentiële wijk in de heuvels ten oosten van Marbella, bekend om zijn rustige omgeving en adembenemende panoramische uitzichten op de Middellandse Zee, de bergen en soms zelfs de Afrikaanse kustlijn op heldere dagen.
Slechts 5 minuten rijden van het strand en 10 minuten van het centrum van Marbella, met alle benodigde voorzieningen zoals supermarkten, bars, restaurants, medische diensten en meer.

DE SCHAKELWONING

In cijfers:

Perceel: 170m²
Bebouwde oppervlakte: 286m²
Oppervlakte terrassen: 15m²
Privétuin: 90m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet
3 woonlagen

Algemeen:

Rijwoning met een mediterrane bouwstijl.
Gebruikmakend van natuurlijke materialen.
Zuidelijk gericht.
Uitzicht op vallei met de Middellandse Zee op de achtergrond.

Een zonnig terras met terracottategels gaat naadloos over in een stuk gazon.
De tuin wordt grotendeels omgeven door hoge aanplantingen.
Zeer luchtig en lichtrijk interieur.
Gezellige leefruimte met een TV lounge en een geïntegreerde eetruimte.
Afzonderlijke, volledig uitgeruste keuken.
4 slaapkamers, 3 badkamers en apart toilet.
Marmeren vloeren.
De **ruime kelder** biedt tal van mogelijkheden voor maatwerk en kan worden getransformeerd tot een fitnessruimte, een entertainmentruimte of zelfs een luxe home cinema.
Overdekte parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 4-slaapkamer townhouse met prachtig zeezicht te koop gelegen in Marbella Oost

Marbella Area

Huis | Perceel 170 m² | Bebouwd 286 m² | Terras 15 m² | 4 | 3 | Ref. 172020

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 4-slaapkamer townhouse met prachtig zeezicht te koop gelegen in Marbella Oost

Marbella Area

Huis | Perceel 170 m² | Bebouwd 286 m² | Terras 15 m² | 4 | 3 | Ref. 172020

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.