Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600

2.450.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd appartement te koop in Los Monteros, Marbella Oost

HIGHLIGHTS

- Eerstelijns strand én eerstelijns golf complex.
- Gated complex met 24-uurs beveiliging en voorzieningen.
- Recent prestigieus gerenoveerd.
- Open plan concept.
- Prachtig zeezicht.
- Nu, instapklaar!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusief gesitueerd in een **beveiligde gemeenschap** in het oostelijke deel van Marbella, meer bepaald in de wijk Los Monteros.
Het complex biedt directe toegang tot een van de mooiste zandstranden van de regio Marbella en creëert een luxueuze leefomgeving met adembenemend zeezicht.
Het recent aangelegde wandel-en fietspad langs het strand brengt u naar Marbella stad, Puerto Banus en San Pedro.
De urbanisatie beschikt over prachtig onderhouden tuinen en 2 ruime zwembadzones voorzien van ligbedden. Bovendien is er permanente beveiliging aanwezig.
Op slechts 5 minuten rijden van het levendig centrum van Marbella en op wandelafstand van stranden, beachclubs, restaurants en winkels.
Puerto Banus ligt op 10 minuten rijden en de internationale luchthaven van Malaga bevindt zich op slechts 30 minuten rijden.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 190m²
Bewoonbare oppervlakte: 150m²
Oppervlakte terrassen: 40m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
1 woonlaag

Beschrijving:

Luxueus appartement van hoogwaardige kwaliteit, gelegen in een complex direct aan het strand.
Zorgvuldig gerenoveerd met aandacht voor een superieure afwerking.

Een zonnig terras voorziet ruimte voor het installeren van diverse loungemogelijkheden.
Zuidwestelijk gericht.
Adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee.
Grote schuiframen met verzonken kozijnen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes en laten daarnaast volop natuurlijk licht binnen.
Open plan leefruimte met een woon- en eetgedeelte.
Gezellige TV lounge met elektrische open haard.
High-end designkeuken met kwalitatieve, Duitse toestellen en een eiland waaraan je kan zitten.
3 ruime slaapkamers, 2 badkamers.
Lichtgrijze, natuurstenen vloeren van groot formaat.
Eigen parkeergelegenheid voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Vloerverwarming.
Elektrische open haard.
Ingebouwde kasten op maat.
Bang & Olufsen-geluidssysteem.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

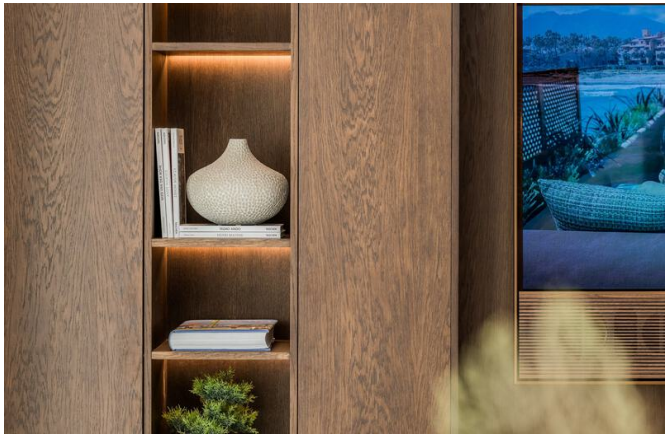
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Stijlvol gerenoveerd appartement met zeezicht te koop in een exclusief strandcomplex in Los Monteros, Marbella Oost

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 190 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.