Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Pre-launch! Nieuwe, innovatieve appartementen met adembenemend zeezicht te koop in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 93 tot 176 m² Terras 20 tot 122 m² 2 tot 3 2 Ref. 166222-P **560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Geavanceerde nieuwbouwappartementen te koop in Casares, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Off-plan nieuwbouwappartementen.
- Milieubewust ontworpen.
- Gated community met een brede waaier aan voorzieningen ter plaatse.
- Lichtrijke inrichting met open lay-out.
- Panoramische uitzichten.
- Zuidelijk gericht.

DE LOCATIE

Gunstig gelegen in een **gated community in een verhoogde enclave** van Casares Costa.
Op korte afstand van het pittoreske stadje Casares en op luttele minuten rijden van het strand.
Omgeven door golfbanen waaronder het vijfsterren golfresort Finca Cortesin.
Gelegen op 10 minuten rijden van Estepona centrum en 15 minuten van de luxueuze jachthaven van Sotogrande.
Het complex bestaat uit 36 luxe appartementen en een **uitzonderlijk aanbod aan entertainment- en wellness ruimtes, waaronder een buitenzwembad, een binnen- en buitenfitnessruimte, een ruimte voor kinderen, spa met sauna en meer.**

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 112m² - 176m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 20m² - 40m²
Oppervlakte open terrassen: 4m² - 82m²
Tuin (begane grond): 20m² - 58m²
Slaapkamers: 2 & 3
2 badkamers
Prijzen: €560.000 - €1.260.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met een duurzame en organische architectuur.
Het architectonisch ontwerp integreert met het omgeven landschap.
Elke woning is met zorg ontworpen, waarbij zachte, organische lijnen naadloos opgaan in de natuurlijke omgeving.
Appartementen en penthouses met 2 of 3 slaapkamers.
Uitnodigende, open en overdekte terrassen voorzien van een ontspannings- en eet zone.
Appartementen op de begane grond en de eerste verdieping genieten van een privétuin met mogelijk een privézwembad.
Gelegen op het zuiden.
Dankzij de verhoogde ligging genieten de woningen van een prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen creëren een naadloze overgang van binnen naar buiten en genereren veel natuurlijk licht in de woningen.
Open plan leefruimte met een woon- en eetgedeelte.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met kwalitatieve toestellen en een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers.
Kwalitatieve natuurstenen vloeren.
Berging en 1 of 2 parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Timmerwerk op maat.
LED-verlichting.
En meer…

Verwachtte oplevering: 1e kwartaal van 2027.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Pre-launch! Nieuwe, innovatieve appartementen met adembenemend zeezicht te koop in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 93 tot 176 m² Terras 20 tot 122 m² 2 tot 3 2 Ref. 166222-P **560.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.