Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Schitterende bouwkavel te koop in een exclusief gated community met 24/7 beveiliging in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Perceel | Perceel 1130 m² | Bebouwd 645 m² | - | - | - | Ref. 165999-P

1.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig bouwperceel te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie in een gated woonwijk met 24/7 beveiliging.
- Op wandelafstand van alle nodige voorzieningen.
- Panoramisch uitzicht.
- Inclusief bouwplannen en bouwvergunning.
- Klaar om op te bouwen.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve en afgesloten villawijk met 24u bewaking met CCTV aansluitend op de hoogstaande Real Club de Golf Las Brisas.
Binnen handbereik vindt men een brede waaier aan eetcafés, bars, restaurants, supermarkten, een tennisclub en allerlei voorzieningen.
Iets verder ligt er een groot commercieel centrum, ook op loopafstand.
De iconische jachthaven van Puerto Banus ligt op 2 minuten rijden.

DE BOUWGROND

Beschrijving:

Bouwperceel in een beveiligde omgeving van Nueva Andalucia.
Gericht van zuid naar zuidwest.
Schitterend vlak perceel van 1.130m² waar u uw droomvilla van 645m² kunt bouwen.
Voldoende ruimte voor terrassen en een solarium zodat men optimaal kan genieten van het panoramisch uitzicht.
De aankoop van dit perceel omvat bouwtekening en een licentie, waardoor het bouwproces aanzienlijk wordt vereenvoudigd.
Mogelijk ontwerp (zie 157301-P).