Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







3-slaapkamer appartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 164666 **845.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim appartement met zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Ideaal gelegen op wandelafstand van Puerto Banus en het strand.
- Prachtig zeezicht.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een gated community op slechts enkele minuten lopen van goede restaurants, winkels, tennis- en paddelbanen en het strand.
Op **wandelafstand van Puerto Banus.**
Op luttele minuten rijden kan Nueva Andalucia's golfvallei bereikt worden met enkele prestigieuze golfbanen waaronder Las Brisas Golf en Aloha Golf.
De bewoners van het complex genieten van de weelderige, gemeenschappelijke tuinen met een groot zwembad.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 137m²
Bewoonbare oppervlakte: 116m²
Oppervlakte terrassen: 45m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet

Beschrijving:

Ruim tussenappartement in uitmuntende staat.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen.
Hoge schuiframen geven uit op het ruim terras.
Gericht op het zuidwesten.
Dankzij de hogere ligging geniet het appartement van een weids uitzicht op het berglandschap, richting de Middellandse Zee.
Het terras is overdekt en beschikt over voldoende ruimte voor het installeren van een lounge en eettafel.

Open woonkamer met salon- en eetgedeelte.
Volledig uitgeruste keuken met toptoestellen, ontbijtruimte en aanpalend een bijkeuken.
3 slaapkamers, 2 badkamers en apart toilet.
Marmeren vloeren.
Inpandige garage voor 2 auto’s inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Rolluiken.
Zonneweringen op het terras.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








3-slaapkamer appartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 164666 **845.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








3-slaapkamer appartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 164666 **845.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








3-slaapkamer appartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 164666 **845.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








3-slaapkamer appartement te koop op loopafstand van Puerto Banus en het strand in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 137 m² Terras 45 m² 3 2 Ref. 164666 **845.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.