



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Stijlvol gerenoveerde luxe villa te koop met zeezicht in Mijas, Costa del Sol

### HIGHLIGHTS

- Recent gerenoveerde villa.
- 4 slaapkamers, 3 badkamers.
- Weids uitzicht op de bergen en de zee.
- Uitnodigende buitenruimtes met privézwembad.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een rustige, residentiële woonwijk in de heuvels van Mijas.  
Op slechts 7 minuten rijden van het beroemde, luxe hotel en restaurant El Higueron.  
Korte rit naar sportclubs, winkelcentra, bars en restaurants.  
15 minuten rijden naar de internationale luchthaven van Malaga en 30 minuten naar Marbella.

### DE VILLA

#### In cijfers:

Perceel: 544m<sup>2</sup>  
Totaal bebouwde oppervlakte: 544m<sup>2</sup>  
Bebouwde oppervlakte: 314m<sup>2</sup>  
Bewoonbare oppervlakte: 266m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 231m<sup>2</sup>  
Slaapkamers: 4  
Badkamers: 3  
2 woonlagen

#### Algemeen:

Volledig omheind perceel op een verhoogde positie.  
Verzorgde tuinarchitectuur met Mediterrane planten en een groot ingebouwd privézwembad.  
Ruime open en schaduwrijke terrassen bieden de mogelijkheid voor het installeren van loungers.

**Zuidelijk gericht.**

**Uitzicht op het berglandschap en op de vallei richting de Middellandse Zee.**

## **Beschrijving:**

**Vrijstaande villa met een eigentijds- mediterrane architectuur.**

Zorgvuldig gerenoveerd met aandacht voor een superieure afwerking.

Modern, lichtrijk interieur.

**Het hoofdniveau met de leefruimte en keuken bevindt zich op een verhoogde positie.**

Hoge schuiframen geven uit op de terrassen en zorgen bovendien voor veel natuurlijk lichtinval.

Moderne open keuken, volledig uitgerust met toptoestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.

Geïntegreerde eetruimte.

4 slaapkamers, 3 badkamers.

Marmeren vloeren.

Parkeermogelijkheid op straat.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

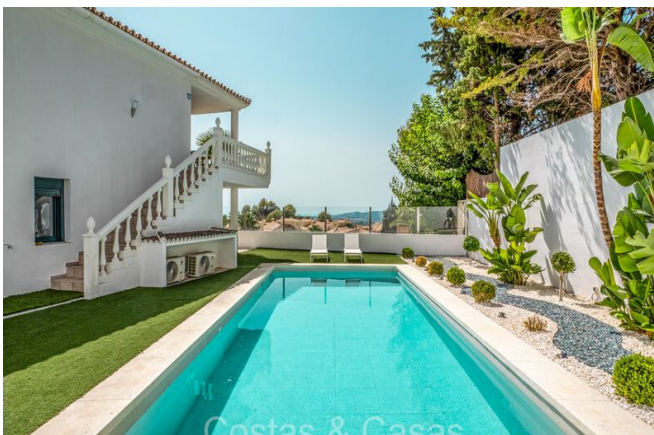
Open haard.

Ingemaakte kasten.

Glazen balustraden.

Gemotoriseerde rolluiken.

Alarmsysteem.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 🏠 Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🍷 3 🏠 Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 231 m<sup>2</sup> 🚪 4 🗺️ 3 # Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige villa in eigentijdse mediterrane stijl te koop met panoramisch zeezicht in de heuvels van Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 544 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 314 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 231 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 164555

🏠 1.300.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.