Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse luxevilla te koop op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Toplocatie dicht bij alle voorzieningen en golfbanen.
- Eerstelijnsgolf.
- Privétuin met zwembad.
- Gezellige en uitnodigende buitenruimtes.
- 4 slaapkamers, 4 badkamers.
- Ruim en lichtrijk interieur.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een populair district van Benahavis met alle nodige voorzieningen en het strand op enkele minuten rijafstand.
Een handvol uitstekende golfbanen in de directe omgeving waaronder El Paraiso Golf, Guadalmina Golfresort, Atalaya Golf en iets verder Nueva Andalucia's golfvallei.
Het historisch centrum van Estepona ligt op 20 minuten rijden, de jachthaven van Puerto Banus met de talrijke luxeboetieks liggen op 15 minuten rijafstand.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.589m²
Bebouwde oppervlakte: 521m²
Bewoonbare oppervlakte: 442m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
2 woonlagen

Algemeen

Ruim, afgeschermd perceel.
Gemanicuurde landschapstuin met veel gazon en een ingebouwd privézwembad.
Buitenkeuken met barbecue, 'al fresco dining' area en zithoek.
Open en overdekte terrassen bieden de mogelijkheid om te genieten van het aangenaam mediterraan klimaat.

Gelegen op het zuidwesten.
Uitzicht op de groene fairways en op de Middellandse Zee.

Beschrijving

Vrijstaande villa met een charmante, mediterrane bouwstijl.
Gebouwd met aandacht voor een verfijnde afwerking.
Hoge schuiframen geven uit op de buitenruimtes en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Comfortabele lay-out met een centrale zitruimte met aanpalend een TV lounge.
Ruime keuken met een centraal eiland, volledig uitgerust met hoogwaardige toestellen.
4 slaapkamers, 4 badkamers.
Marmeren vloeren.
Inpandige garage voor 2 auto’s.
Bijkomende parking op de riante oprit.

Overige kenmerken:

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming
Open haard.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

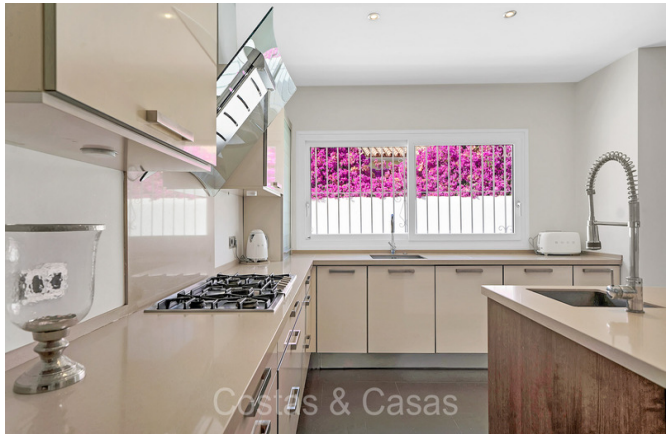
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime familievilla met mediterrane stijl te koop, eerstelijns golf op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1589 m² | Bebouwd 521 m² | - | 4 | 4 | Ref. 164500-OM

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.