Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808

**2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Geavanceerd luxe appartement te koop met zeezicht in Finca Cortesin in Casares, Costa del Sol

## HIGHLIGHTS

- Gelegen in het exclusieve Finca Cortesin golfresort.
- Gated community met 24-uurs beveiliging en conciërge.
- Panoramisch golf en zeezicht.
- Modern ontwerp met open lay-out.
- Instapklaar.

## DE LOCATIE

Gunstig gelegen in een gated community op korte afstand van het pittoreske stadje Casares en **minder dan een mijl van het strand.**
**Op enkele minuten rijden van alle nodige voorzieningen waaronder supermarkten, restaurants, bars en meer.**
**Op slechts 15 minuten rijden van Estepona en 35 minuten van het oud centrum van Marbella.**
Behalve voor haar championship golf course is Finca Cortesin o.a. bekend voor haar 5-sterren hotel, 4 zwembaden, beachclub, restaurants, Michelin ster restaurant, tennisclub, Spa en sportclub en shopping area.

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 231m²
Oppervlakte terrassen: 75m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet

### Beschrijving:

**Contemporain luxe appartement in uitmuntende staat.**
Gebruikmakend van houten afwerkingen en specifiek oog voor design en comfort.
Het harmonieuze palet in zandkleurige tinten creëert een warme esthetiek die samengaat met de natuurlijke omgeving.
Hoge schuiframen met verzonken profielen genereren veel natuurlijk licht en kijken uit op het ruim terras.
Het terras is overdekt en uitgerust met een lounge area en outdoor eetruimte.

**Fantastisch panoramisch uitzicht over de golfvallei richting de Middellandse Zee.**
**Open plan leefruimte met woon- en eetgedeelte.**
Grote, open keuken met veel opbergruimte en een centraal ziteiland.
3 slaapkamers, 3 badkamers en apart toilet.
De master suite voorziet een op maat gemaakte inloopkast, een vrijstaand bad en grote schuiframen die meteen uitgeven op het terras.
Kwalitatieve marmeren vloeren.
Wasruimte.
Grote opslagruimte.
2 inpandige parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming.
Domoticasysteem.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

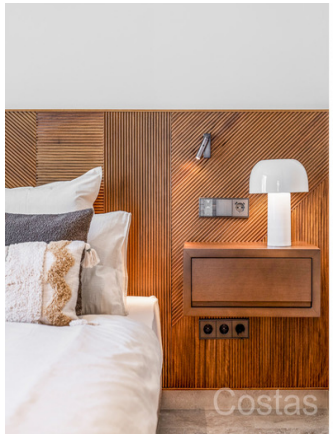
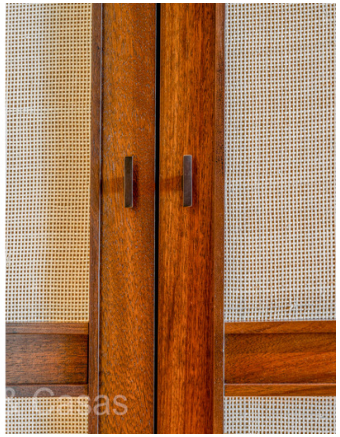
Costa del Sol (other)

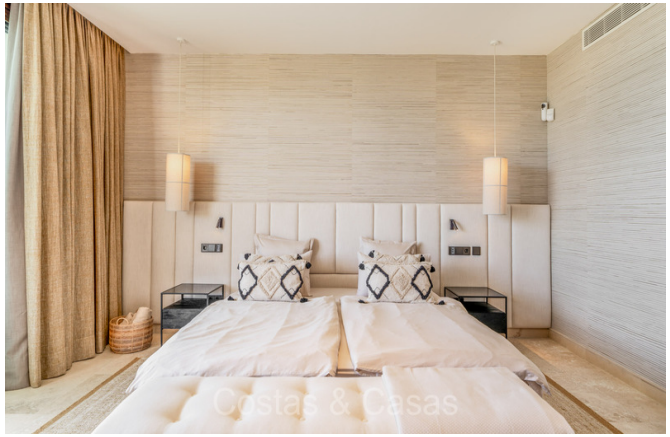
Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com


## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

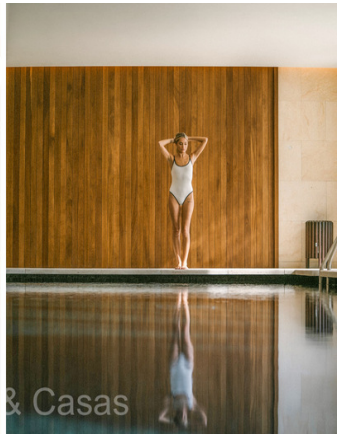
Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808

**2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Eersteklas modern luxe appartement met adembenemend golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 163808 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.