Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, modernistisch tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement | Perceel 88 m² | Bebouwd 232 m² | Terras 39 m² | 3 | 3 | Ref. 163500

1.675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig tuinappartement met zeezicht te koop in de heuvels van Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In een geprefereerd en omheind luxueus wooncomplex omringd door natuur.
- Schitterend uitzicht over de Middellandse Zee.
- Elegant, eigentijds interieur.
- Privétuin.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen binnen een exclusieve urbanisatie, genesteld in een beschermd natuurlijk gebied met bossen en heuvels.
Na bij voorzieningen, met het centrum van Marbella en het winkelcentrum La Cañada op slechts een paar minuten rijden.
Het complex beschikt over:

- Een clubhuis met o.a. een moderne fitness studio, spa, een binnenzwembad, kinderspeelplek.
- Een zakencentrum met wifi en cafetaria.
- 2 grote buitenzwembaden, 2 kinderbaden en een verwarmd zwembad om baantjes te trekken.
- Conciërgedienst.
- 24-uurs bewakingsservice.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 232m²
Bewoonbare oppervlakte: 193m²
Oppervlakte terrassen: 39m²
Tuin: 88m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Gastentoilet

Beschrijving:

Begane grondappartement in een boutique complex.
Eigen tuin van 88m².
Gebouwd met hoogwaardige bouwmaterialen.
Overdekt terras met een buitensalon en een ‘al fresco dining’ ruimte.
Prachtig panoramisch uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.
Stijlvol en lichtrijk interieurdesign met een open indeling.
Gezellige TV lounge en een geïntegreerde eetruimte.
Open woonkeuken met een centraal kookeiland waaraan je kan zitten.
3 ruime slaapkamers met elk een eigen badkamer en een apart toilet.
Marmeren kwaliteitsvloeren in het hele appartement.
Wasruimte.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Elektrische open haard.
Ingemaakte kasten.
Zonneweringen op het terras.
Buitendouche.
Geïntegreerd ‘Sonos by Illusion’ geluidssysteem.
LED-verlichting binnen en buiten.
Alarmsysteem met CCTV camera’s.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modernistisch tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement | Perceel 88 m² | Bebouwd 232 m² | Terras 39 m² | 3 | 3 | Ref. 163500 | 1.675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Instapklaar, modernistisch tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement | Perceel 88 m² | Bebouwd 232 m² | Terras 39 m² | 3 | 3 | Ref. 163500 | 1.675.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Instapklaar, modernistisch tuinappartement met zeezicht te koop, op korte rijafstand van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement | Perceel 88 m² | Bebouwd 232 m² | Terras 39 m² | 3 | 3 | Ref. 163500 | **1.675.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.