Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar huis met een uitgestrekt dakterras te koop in een gated community in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 212 m² Terras 49 m² 3 2 Ref. 163400 **1.045.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Rijwoning in moderne stijl te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In een gated community.
- Volledig gerenoveerd in moderne stijl.
- Ruim solarium met buitenkeuken.
- Open plan concept.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een **gated community** met 4 gemeenschappelijke zwembaden en wordt bewaakt door beveiligingscamera's**.**
Lokale voorzieningen waaronder restaurants, bars, winkels, apotheek en meer, liggen binnen luttele minuten rijden.
Op korte afstand van hoogstaande golfbanen onder meer La Quinta en de golfvallei van Nueva Andalucia.
Slechts enkele minuten rijden van San Pedro centrum en Puerto Banus.

DE SCHAKELWONING

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 212m²
Oppervlakte terrassen: 49m²
Solarium: 60m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet
2 woonlagen + dakterras

Beschrijving:

Ruime schakelwoning met 2 verdiepingen en een uitgestrekt solarium.

Zorgvuldig gerenoveerd en ingericht met smaak, waarbij **Scandinavische en hedendaagse designelementen naadloos in elkaar overgaan.**
Gericht op het westen.
Schitterend uitzicht op het berglandschap, de golfbanen en de Middellandse Zee.
Het zonnig terras geef uit op een **privétuin.**
Een **solarium van 60m² wordt uitgerust met loungevoorzieningen, een buitenkeuken met barbecue en eetruimte en bovendien geniet je hier van het 180° uitzicht op de bergen, de golfbaan en de zee.**
Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze samenvloeiing tussen de binnen en buitenruimte en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
De traphal die de verdiepingen met elkaar verbindt, voorziet een glazen dak, wat zorgt voor extra lichtinval.
Praktisch ingerichte keuken met hoogwaardige toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
Open plan leefruimte met woon- en eetruimte.
3 slaapkamers, 2 badkamers en apart toilet.
Groot formaat natuurstenen tegelvloeren.
Wasruimte uitgerust met was- en droogmachines.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingemaakte kasten.
Bedienbare zonneweringen op het terras.
LED-verlichting.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar huis met een uitgestrekt dakterras te koop in een gated community in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 212 m² Terras 49 m² 3 2 Ref. 163400 **1.045.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar huis met een uitgestrekt dakterras te koop in een gated community in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 212 m² Terras 49 m² 3 2 Ref. 163400 **1.045.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar huis met een uitgestrekt dakterras te koop in een gated community in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 212 m² Terras 49 m² 3 2 Ref. 163400 **1.045.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Instapklaar huis met een uitgestrekt dakterras te koop in een gated community in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 212 m² Terras 49 m² 3 2 Ref. 163400 **1.045.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.