Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Tuinappartement met 3 slaapkamers te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 112 m² | Terras 30 m² | 3 | 3 | Ref. 161800 | 725.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op loopafstand van alles

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Centrale ligging op enkele minuten wandelen van Puerto Banus.
- Gated urbanisatie met 24-uurs beveiliging.
- Open plan wonen.
- Ideale investering.
- Zeer hoog verhuurrendement.

DE LOCATIE

Zeer centraal gelegen op slechts 2 minuten stappen van het Centro Plaza winkelcentrum. Restaurant La Sala, dat iedere dag livemuziek biedt, en het chique restaurant Breath liggen eveneens op een korte wandeling.
Op 10 minuten lopen ligt Puerto Banus met de iconische jachthaven en luxe boetieks, restaurants en clubs, het El Corte Inglés warenhuis en het strand met veel trendy strandclubs.
Voor de golfliefhebbers zijn er 4 uitstekende golfbanen in de directe omgeving met een grote keuze aan extra golfbanen in een straal van 10 km.
Korte rit naar San Pedro en Marbella centrum.
Het complex is gated en voorziet 24-uur bewaking.
De bewoners genieten van een groot zwembad, tennisbaan en kunnen gemakkelijk parkeren voor de deur.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 112m²
Oppervlakte terrassen: 30m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Begane grond appartement in een geprefereerd complex.

Ideale woning voor permanente bewoning of vakantiewoning.
Geweldige investering dankzij hoge huuropbrengsten.
Gelegen op een verhoogd perceel met uitzicht op het zwembad en de tuinen.
Gelegen op het oosten.
Een open leefruimte met TV lounge en eethoek.
De leefruimte geeft uit op een zonnig terras en de gemeenschappelijke tuinen.
3 slaapkamers en 3 badkamers.
De koper zal wellicht kiezen voor het appartement te renoveren.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingemaakte kasten.
Rolluiken in de slaapkamers.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement met 3 slaapkamers te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 112 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 161800 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement met 3 slaapkamers te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 112 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 161800 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Tuinappartement met 3 slaapkamers te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 112 m² Terras 30 m² 3 3 Ref. 161800 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.