



**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔑 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Instapklaar tuinappartement aan het strand te koop tussen Marbella - Estepona

### UNDER OFFER

### HIGHLIGHTS

- Strandcomplex op de New Golden Mile.
- Volledig gerenoveerd in een eigentijdse stijl.
- Open woonconcept.
- Volledig gemeubileerd.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Genesteld in een serene omgeving, op **eerstelijnsstrand met directe toegang tot het kustpaadje en het strand**. Deze **kilometerslang strandpromenade** verbindt Estepona met Marbella en wordt bezaaid met talrijke leuke bars en restaurants. Op slechts 7 minuten rijden van Puerto Banus met de befaamde jachthaven, leuke boetieks en El Corte Inglés. 15' van Estepona centrum. Gesloten wooncomplex voorzien van privézwembaden en verzorgde tuinen.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 175m<sup>2</sup>  
Interieur oppervlakte: 140m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrassen: 35m<sup>2</sup>  
Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2

#### Beschrijving:

**Begane grond appartement in onberispelijke staat.**  
Hoogwaardig gerenoveerd met aandacht voor een kwalitatieve afwerking.  
**Gelegen op het zuiden.**

Uitzicht op de tuin met de Middellandse Zee op de achtergrond.

Ruim, overdekt terras met een chill-out en een eettafel.

Het terras geeft uit op een privétuin die toegang biedt tot de gemeenschappelijke zones.

**Kamerhoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze samenvloeiing tussen de binnen en buitenruimtes en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.**

Open plan leefruimte met salon- en eetgedeelte.

Nieuwe designkeuken volledig uitgerust met Miele apparatuur.

3 slaapkamers, 2 badkamers.

De prachtige hoofdslaapkamer heeft een open badkamer en een inloopkast.

Lichte natuurstenen vloeren van groot formaat.

Berging en ondergrondse privéparking inbegrepen.

Overige kenmerken:

Ingemaakte kasten op maat.

Elektrische open haard.

Bang & Olufsen geluidssysteem.

LED-verlichting.





**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔗 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





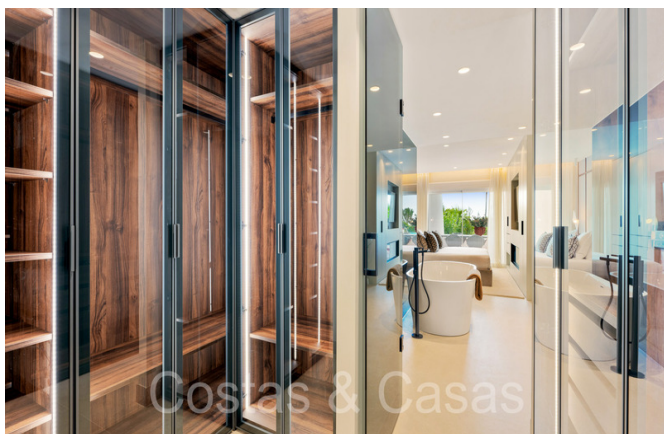
**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔗 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🏠 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔑 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





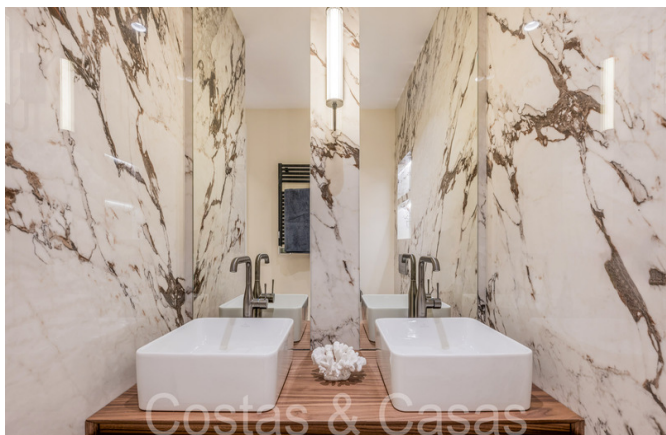
**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔑 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔑 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔗 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.





**Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement te koop, in een strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 140 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 35 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160888

🔄 1.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.