Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig penthouse met groot solarium en dompelbad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 108 m² | Terras 87 m² | 3 | 2 | Ref. 160808

898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvol gerenoveerde penthouse te koop in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Modern gerenoveerd penthouse.
- Gated community.
- Lichtrijk interieur en groot solarium.
- Dompelbad en buitenkeuken met barbecue.
- Op wandelafstand van het strand, beachclubs en Puerto Banus.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Op een steenworp van goede restaurants, winkels, tennis- en paddelbanen en het strand.
Op luttele minuten van Puerto Banus en van Real Club de Padel, de grootste buitengym in de buurt.
Op enkele minuten rijden van Nueva Andalucia's golfvallei met enkele prestigieuze golfbanen waaronder Las Brisas Golf en Aloha Golf.
De bewoners van het complex genieten van de weelderige, gemeenschappelijke tuinen met een groot zwembad.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 187m²
Interieur oppervlakte: 108m²
Oppervlakte terrassen: 87m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet
1 woonlaag + solarium

Beschrijving:

Ruim penthouse met lichtrijke vertrekken in een gated complex.
Zorgvuldig gerenoveerd in 2024 met oog voor design, comfort en luxe.
Gebruikmakend van hoge kwalitatieve materialen en **verfijnd afgewerkt.**
Het appartement combineert **Mediterrane charme met moderne elegantie.**
Zuidelijk gericht.
Adembenemend uitzicht op het berglandschap.
Een uitgestrekt **dakterras voorziet een dompelbad, loungers en een barbecue area die uitnodigt tot dineren.**
Open plan leefruimte met TV-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Praktische **woonkeuken,** volledig uitgerust met topapparatuur en een kookeiland waaraan je kan zitten.
3 slaapkamers, 2 badkamers en apart toilet.
De master suite heeft een eigen badkamer.
Technische ruimte/ wasruimte.
Berging.
Privéparking in de ondergrondse parkeergarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Bosch apparatuur.
Ingemaakte kasten.
Glazen balustraden.
Buitendouche.
LED-verlichting binnen en buiten.
Meubilair: +€40.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met groot solarium en dompelbad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met groot solarium en dompelbad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met groot solarium en dompelbad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig penthouse met groot solarium en dompelbad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

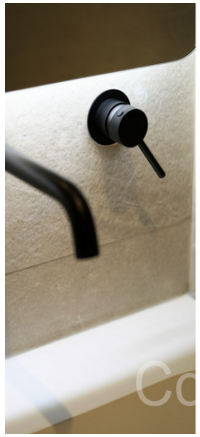
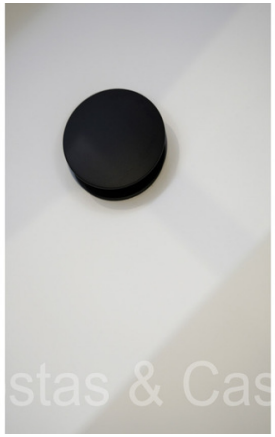
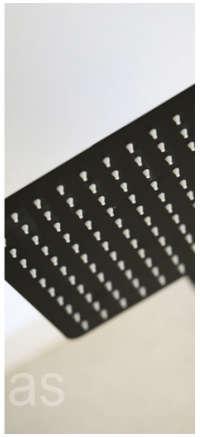
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Prachtig penthouse met groot solarium en dompelbad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 108 m² Terras 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.