Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, eigentijds penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een hoogstaand complex van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernistisch, gelijkvloers, luxe penthouse te koop met prachtig zeezicht in Marbella - Benahavis

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In een natuur-domein met alle voorzieningen, golfbaan en meer met een eiland en een kunstmatig strand.
- Omheind complex met 24-uurs bewaking.
- Fantastisch uitzicht over de Middellandse Zee.
- Stijlvol interieurdesign met open lay-out.
- Privézwembad.
- Eigentijds gemeubileerd.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in **afgesloten en bewaakt resort** van villa's en appartementen **met een hotel, diverse restaurants, lokale winkeltjes, golfbaan met academie, wellness-spa met gym, tennis, manege en boomgaarden**.
De oplevering van de voorzieningen van het gehele resort is verwacht begin 2026.
Het resort bevindt zich in de prachtige bergen van de Sierra de las Nieves, net ten noorden van Nueva Andalucia.
Alle voorzieningen zijn aanwezig, maar de commerciële centra en golfbanen van Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucia en San Pedro liggen allemaal op minder dan 15 minuten rijden.
Het complex geniet van gemeenschappelijke tuinen en zwembad.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 187m²
Bebouwde oppervlakte: 166m²
Oppervlakte terrassen: 163m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet
1 woonlaag

Beschrijving:

Modernistisch penthouse in een boutique complex.
Gebruikmakend van kwalitatieve apparatuur en eersteklas materialen.
Zuidelijk gericht.
Panoramisch uitzicht op het meer, het berglandschap, de golfbaan en de Middellandse Zee.
Het extra ruim terras is uitgerust met een privézwembad en voldoende ruimte voor ontspanning en entertainment.
Kamerhoge, volledig intrekbare schuiframen met verzonken profielen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten.
Lichtrijke leefruimte met open indeling.
Open, hoogwaardig geëquipeerde keuken voorzien van Siemens toestellen en een kookeiland.
Geïntegreerde eetruimte.
4 slaapkamers, 3 badkamers en apart toilet.
Groot formaat natuurstenen tegelvloeren.
Berging.
3 inpandige parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Randloze glazen balustraden.
Domoticasysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, eigentijds penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een hoogstaand complex van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, eigentijds penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een hoogstaand complex van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, eigentijds penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een hoogstaand complex van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, eigentijds penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een hoogstaand complex van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklaar, eigentijds penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een hoogstaand complex van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 187 m² Terras 163 m² 4 3 Ref. 159200 **2.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.