



Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1950 m² 🏠 Bebouwd 630 m² 🏠 Terras 240 m² 🛏 5 📶 5 # Ref. 106568

🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Gelegen in een volledig ontwikkeld residentieel golf gebied dichtbij alle voorzieningen.

Spectaculair uitzicht over de weelderige tropische tuin, golfbaan, bergen tot aan de zee.

Totale privacy.

Nieuw gebouwde villa in een klasieke Moors Andalusische stijl met een hedendaagse hoge kwaliteit en afwerking.

Uitgebreide overdekte en open terrassen zorgen ervoor dat u heel het jaar door een buitenleven gevoel heeft.

Indeling:

Hal met gewelfd plafond en galerij.

Formele woonkamer

Keuken met ontbijthoek en eetkamer

Formele eetkamer met tweede woonkamer en koepelgewelf

2 hoofdslaapkamer suites ofwel 1 enorme hoofdslaapkamer van 120m², met 2 kleedkamers en luxe badkamers met inloopdouches en Jacuzzi.

3 gastenslaapkamer suites met luxe badkamers

2 gastentoiletten

Apart personeelsverblijf

Lift naar alle etages

Pre-installatie voor een home cinema

Pre-installatie voor een gym

Bodega (wijnkelder)

Ruime bergingen

Extra berging van 50m²

Buiten:

Volledig ommuurd met elektrische hekken voor de auto's en voetgangers.

Oprit

Parking

Dubbele garage en een dubbele car-port

Ruime open en overdekte terrassen

Groot overloop zwembad met decoratieve waterpartijen

Douche bij zwembad

Uitbundige tropische landschapstuin op verscheidene niveau's met sierstenen, wandelpaden en waterpartijen.

Waterpartij met niveauverschil, waterval en fontein.

Tuinpaviljoen in oosterse stijl uitkijkend over de waterpartijen.

Installaties:

Vloerverwarming en airconditioning in alle woonvertrekken

Verwarming en warm water op stookolie, met olietank vulbaar vanaf de straat.
Pre-installatie voor sat.tv.
Pre-installatie voor alarm en cctv
Pre-installatie voor digitale tel.aansluitingen

Kwaliteiten:

Buitenmuren met spouw voor isolatie.
Vochtwerende grondisolatie
Antieke Arabische stijl dakpannen
Eerste keuze marmer
Dubbele beglazing en meranti kozijnen
Roca en Grohe sanitair.

VERKOCHT



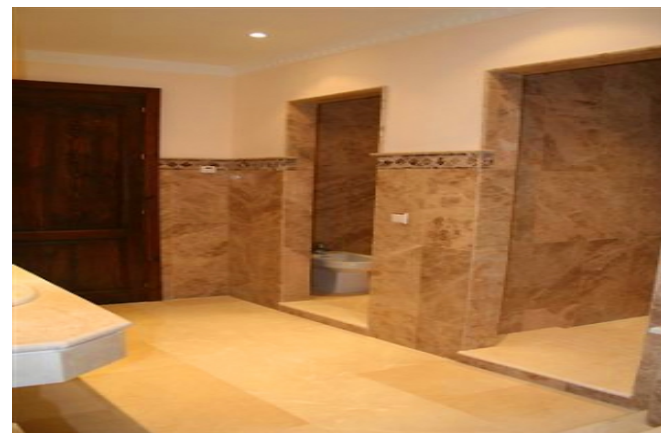
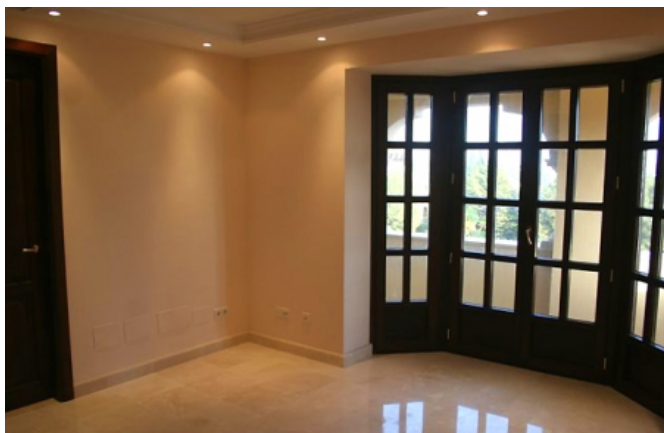
Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Huis  Perceel 1950 m²  Bebouwd 630 m²  Terras 240 m²  5  5  # Ref. 106568




 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Huis  Perceel 1950 m²  Bebouwd 630 m²  Terras 240 m²  5  5 # Ref. 106568

 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1950 m² 🏠 Bebouwd 630 m² 🏠 Terras 240 m² 🚪 5 🗺️ 5 # Ref. 106568


🏠 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Huis  Perceel 1950 m²  Bebouwd 630 m²  Terras 240 m²  5  5  Ref. 106568

 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Huis  Perceel 1950 m²  Bebouwd 630 m²  Terras 240 m²  5  5  Ref. 106568

 1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.