Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 127 m² | Terras 31 m² | 2 | 2 | Ref. 158828 | **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern appartement te koop met privézwembad tussen Marbella en Estepona

TIJDELIJK UIT DE MARKT WEGENS VERHURING TOT 15/03/2026

We hebben uiteraard nog andere woningen in dit complex, vraag er naar aub.

HIGHLIGHTS

- Duplex penthouse.
- Meerdere terrassen en privézwembad.
- Zuidoriëntatie met zeezicht.
- Gated strandcomplex met permanente bewaking en faciliteiten.
- Hoog verhuurpotentieel.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Begeerde locatie in een **eerstelijnsstrand complex** op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona centrum.
Op fiets-en loopafstand van Estepona en alles wat dit bruisend centrum te bieden heeft.
Op wandelafstand van het Kempinski en Laguna Village Resort.
Het complex geniet van **directe toegang tot het strand en de prachtige promenade** met vele opties van nabijgelegen restaurants en winkels.
Het complex beschikt over 2 buitenzwembaden, verwarmd binnenzwembad met ontspanningsarea, stoomsauna, fitnessruimte en overdekte paddelbaan.
Bijkomede faciliteiten: 24-uurs receptie, Wi-Fi in alle gemeenschappelijke ruimtes en beveiligingscamera's.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 127m²
Oppervlakte terrassen: 31m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Gastentoilet

Beschrijving:

Luchtig duplex penthouse met 2 verdiepingen.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en afwerkingen.
Op de bovenverdieping geniet je van een **zonnig terras en een ingebouwd privézwembad.**
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht en kijken uit op de terrassen.
Zuidelijk gericht met uitzicht op zee.
Comfortabele woonkamer met TV lounge en directe toegang tot het hoofdterras.
Praktisch uitgeruste keuken met een venster dat uitgeeft op de woonkamer.
Wasruimte.
Geïntegreerde eetruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Apart toilet.
Berging en garageplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Marmeren vloeren.
Ingebouwde kasten.
Hoog verhuurpotentieel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 m² Terras 31 m² 2 2 Ref. 158828 **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 m² Terras 31 m² 2 2 Ref. 158828 **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

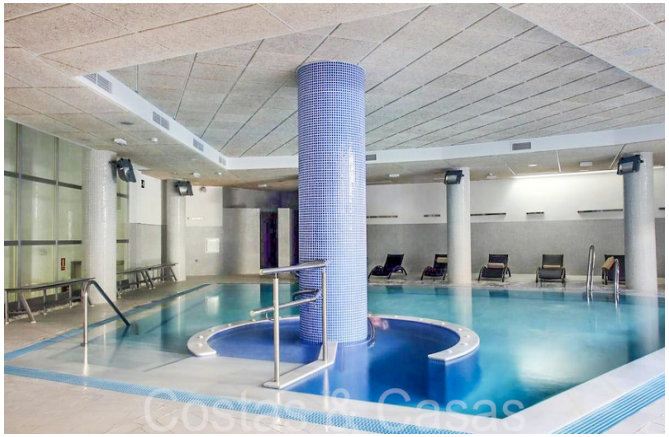
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 m² Terras 31 m² 2 2 Ref. 158828 **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 127 m² Terras 31 m² 2 2 Ref. 158828 **630.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.