Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim penthouse met eigen zwembad te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- 2 samengevoegde appartementen.
- Ruime terrassen met privézwembad.
- 3 slaapkamers, 3 badkamers.
- Zuidelijke oriëntatie.
- Panoramisch zicht op golf, vallei en zee.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Rustig gelegen in een prestigieuze golfomgeving met 2 golfbanen op buggy-afstand.
Op een korte rit afstand van een overvloed aan restaurants, winkels andere voorzieningen.
Op minder dan 10 minuten rijden van Puerto Banus en de mooie stranden van de Golden Mile.
Bewoners van het complex genieten van exclusieve toegang tot een uitgeruste fitnessruimte en 2 zwembaden.
De gevels werden diepgereinigd en speciaal behandeld tegen de natuurelementen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal Bebouwde oppervlakte: 802m²
Interieur: 362m²
Oppervlakte terrassen: 439m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
2 keukens
2 woonlagen

Beschrijving:

Ruim duplex penthouse bestaande uit een samenvoeging van 2 separate appartementen.
Gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.

Zuidelijk gericht.
Panoramische vergezichten met de Middellandse Zee in de horizon.
Ruime, open en overdekte terrassen bieden de mogelijkheid om te genieten van het Mediterraan klimaat het hele jaar door.
Ingebouwd privézwembad.
Comfortabele indeling met open lay-out en directe toegang tot de buitenruimte.
Geïntegreerde eetruimte.
Ingebouwde wijnmuur.
Volledig ingerichte keuken uitgerust met Miele-apparatuur.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
De hoofdslaapkamer voorziet een wasruimte, dressing, een sauna en directe toegang tot het terras.
Een slaapkamer op de bovenverdieping voorziet een kleedruimte en een uitgeruste keuken, ideaal als gastenverblijf.
Beige, marmeren vloeren.
Eén van de opslagruimtes is omgebouwd tot een garage voor golfbuggy's met automatische deur.
2 bergingen en 4 parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Airconditioning op beide verdiepingen.
Vloerverwarming in de keuken en leefruimte.
Gemotoriseerde rolluiken en zonneweringen.
Glazen balustraden.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxueus duplex penthouse te koop met privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 362 m² Terras 439 m² 3 3 Ref. 158700 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.