Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus 4-slaapkamer appartement te koop in gated community in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 103 m² Terras 25 m² 4 2 Ref. 158600 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvol gerenoveerd appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van het strand en alle voorzieningen.
- Gated community met 24-uurs beveiliging.
- 4 slaapkamers, 2 badkamers.
- Hoog verhuurrendement.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gunstig gelegen in een rustige urbanisatie in het geprefereerde Nueva Andalucia, **op slechts een steenworp afstand van supermarkten, restaurants, bars, alle voorzieningen en een groot winkelcentrum.**
De wereldberoemde jachthaven van **Puerto Banus en het strand kunnen op 15 minuten wandelen** bereikt worden.
Het complex is volledig omheind en voorziet een buitenzwembad en volgroeide mediterrane tuinen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 103m²
Oppervlakte terrassen: 25m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 2
Meubelpakket: €25.000

Beschrijving:

Gerenoveerd tussenappartement.
Gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.
Het interieur biedt een mix van hedendaagse stijl met natuurlijke elementen.
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht en kijken uit op de zonnige terrassen.
Zuidoostelijke oriëntatie.
Het terras biedt uitzicht om de La Concha berg en is ideaal om gasten te ontvangen of buiten te dineren.

Open plan leefruimte.
Praktisch ingerichte keuken met Siemens toestellen.
Geïntegreerde eetruimte.
4 slaapkamers, 2 badkamers.
De master suite geniet van een en-suite badkamer.
Lichtgrijze tegelvloeren.
Berging en inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Barbecue.
LED-verlichting.
Meubelpakket: €25.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus 4-slaapkamer appartement te koop in gated community in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 103 m² Terras 25 m² 4 2 Ref. 158600 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Luxueus 4-slaapkamer appartement te koop in gated community in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 103 m² Terras 25 m² 4 2 Ref. 158600 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxueus 4-slaapkamer appartement te koop in gated community in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 103 m² Terras 25 m² 4 2 Ref. 158600 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.