Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Hoogwaardig gerenoveerde luxevilla te koop, beachside in Oost-Marbella

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van voorzieningen en de mooiste stranden van Marbella.
- Fenomenaal uitzicht op zee.
- Verwarmd zwembad.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers.
- Volledig gerenoveerd.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige, begeerde woonwijk ten oosten van Marbella centrum.
Op een steenworp afstand van de lange gouden zandstranden van Oost-Marbella, die algemeen worden beschouwden als de beste van de hele Marbella regio.
Veel voorzieningen, o.a. sportclubs, school, restaurants, bars, strandclubs, supermarkt etc. liggen op loopafstand.
Marbella centrum, La Cañada shopping center en het hospitaal Costa del Sol liggen op enkele minuten autorijden.
De internationale luchthaven van Malaga ligt op 25 minuten rijden met de auto.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 571m²
Bebouwde oppervlakte: 359m²
5 slaapkamers
5 badkamers
3 woonlagen

Algemeen:

Vlak, volledig omheind perceel.
Volledig aangelegd exterieur met een **verwarmd privézwembad**.
Uitgestrekt zonnig terras met diverse loungevoorzieningen en een ingebouwde jacuzzi.
Schaduwrijk terras met buitenkeuken en geïntegreerde grill-barbecue.

Gericht naar het zuiden.
Panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee vanuit de master suite.

Beschrijving:

Vrijstaande villa in een modern Mediterrane bouwstijl.
Gerenoveerd met hoogwaardige materialen en moderne voorzieningen.
Eigentijds en lichtrijk interieur.
Leefruimte met open lay-out.
Geïntegreerde eetruimte.
De kamerhoge ramen overspoelen het interieur met natuurlijk licht.
Ruime, ingerichte keuken met een ontbijtbar en aanpalend een bijkeuken.
In totaal zijn er 5 slaapkamers met elk een en-suite badkamer.
De master suite voorziet een prachtig gewelfd plafond en een privébalkon waar je geniet van een **magnifiek panoramisch zeezicht.**
Mini-wijnkelder.
Op de benedenverdieping vind je 2 grote, en-suite slaapkamers en een gezellige TV lounge.
Wasruimte, berging.
Technische ruimte.
Privéparking voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de hele villa.
Ingebouwde kasten.
Domoticasysteem.
Buitendouche.
Buitenverlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458

3.295.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Instapklare, chic-Mediterrane luxevilla te koop, strandkant ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 571 m² | Bebouwd 359 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158458 | **3.295.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.