Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 125 m² | Terras 42 m² | 3 | 3 | Ref. 158258-S

6.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueus gerenoveerd eerstelijnsstrand appartement te koop in het Puente Romano Resort, Marbella

HIGHLIGHTS

- Exclusieve, zeer gegeerde locatie in Puente Romano.
- Eerstelijnsstrand met frontaal zeezicht.
- Recent gerenoveerd volgens de hoogste normen.
- Zeer hoog verhuurpotentieel.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusief gesitueerd in één van de meest prestigieuze wijken van Marbella en de Costa del Sol. Direct grenzend aan het alom geprezen **5-sterrenhotel en strandresort Puente Romano**, kunt u genieten van al diens faciliteiten en diensten.
Op slechts een **steenworp afstand van het strand** en de stijlvolle promenade van de Golden Mile, met zijn aantrekkelijke restaurants, cafés en strandclubs.
Het complex is omheind en voorziet 24-uurs beveiliging.
Gelegen halverwege Marbella en Puerto Banus. Beide hotspots liggen op loopafstand.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 167m²
Interieur oppervlakte: 125m²
Terrassen oppervlakte: 42m²
3 slaapkamers, 3 badkamers

Beschrijving:

Begane grond appartement op een verhoogde positie.
Hoogwaardig gerenoveerd met kwalitatieve materialen en een specifiek oog voor detail.
Gericht naar het zuiden.
Onverslaanbaar uitzicht over de Middellandse Zee.
Zonnig terras met directe toegang tot de gemeenschappelijke tuinen en uitgerust met een lounge, buitenkeuken, barbecue, eettafel en gemotoriseerde zonneweringen.
Het interieur werd samengesteld met een zacht kleurenpalet en stijlvolle designstukken, wat een gevoel van luxe en klasse uitstraalt.

Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten.
Grote open leefruimte met open indeling.
Geïntegreerde eetruimte.
Volledig uitgerust woonkeuken met Miele apparatuur en een elegante ontbijtbar.
3 slaapkamers en 3 badkamers.
De mastersuite geniet van directe toegang tot het terras.
Ruime berging en ondergrondse parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Open haard.
Beige tegelvloeren van groot formaat.
Ingebouwde kasten op maat.
LED-verlichting.
Gemotoriseerde zonnewering.
Domoticasysteem.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 m² Terras 42 m² 3 3 Ref. 158258-S

6.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 m² Terras 42 m² 3 3 Ref. 158258-S

6.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 m² Terras 42 m² 3 3 Ref. 158258-S

6.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 m² Terras 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

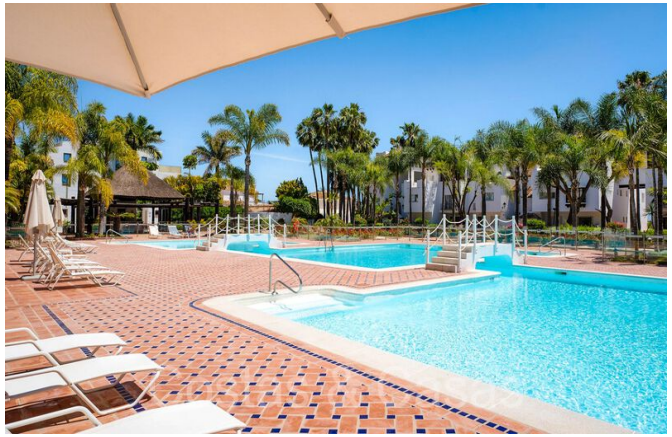
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 m² Terras 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Beachfront, boutique appartement te koop in Puente Romano op Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 125 m² Terras 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.