Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle designer villa te koop in het exclusieve Marbella Club Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5388 m² | Bebouwd 352 m² | Terras 185 m² | 4 | 5 | Ref. 158238

3.390.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Strakke moderne luxevilla te koop met panoramisch berg-, golf- en zeezicht in een prestigieus golfresort in Benahavis - Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- In een gerenommeerd golfresort in Benahavis.
- Panoramisch uitzicht op de golfbaan, bergen en de zee.
- Uitgestrekte buitenruimtes met privézwembad.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in het prestigieuze **Marbella Club Golfresort**, te midden van de heuvels van Benahavis, maar dicht bij alle voorzieningen.
Omgeven door prachtige natuur en gelijkaardige luxe eigendommen.
Het resort is **omheind en beschikt over permanente bewaking**.
Het golfresort beschikt over **twee “18 holes” golfbanen, de golfschool, het exclusieve clubhuis, café en restaurants en een uitgeruste manege**.
Bewoners van het resort genieten van een **gratis pendeldienst van het clubhuis naar het Marbella Club Hotel op de Golden Mile.**
Het ligt op slechts 20 minuten rijden van het Marbella Club Hotel, Puente Romano en alle luxe voorzieningen van de Golden Mile van Marbella. Het ligt ook op slechts een klein eindje rijden van andere golfbanen, het schitterende Puerto Banus, San Pedro, Marbella, Estepona en het gastronomische dorp Benahavis.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 5.388m²
Bebouwde oppervlakte: 352m²
Oppervlakte terrassen: 185m²
4 slaapkamers
5 badkamers

Algemeen:

Gelegen op een verhoogd perceel van 5.388m².

Verzorgde buitenruimte met aangelegde tuin.
Imposant overloopzwembad met zoutwatersysteem en aanpalend een houten zonnedek.
Uitgestrekte terrassen bieden ruimte voor het installeren van ontspanningsvoorzieningen en een outdoor eetruimte.
Je geniet van een betoverend uitzicht op de zee, de bergen en de weelderig groene golfbaan.

Beschrijving:

Vrijstaande, eco-vriendelijke villa met een strakke, moderne architectuur.
Ontworpen met fijne lijnen, neutrale kleuren en grote raampartijen wat zich uit in een lichtrijke binnenruimte.
Het **interieur biedt een harmonieuze mix van contemporain design, vakmanschap en een adembenemende omgeving.**
Zodra je de villa binnenstapt, word je overweldigd door het fenomenaal uitzicht dat je omringt.
Een trendy woonkamer met open haard en salongedeelte.
Een volledig ingerichte keuken in minimalistische stijl heeft een strak design, eiland en hoogwaardige apparatuur.
Keramische en hardhouten vloeren van kwaliteit.
Berging en 2 parkeerplaatsen in een privégarage

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de hele woning.
Open haard.
Glazen balustraden.
Dubbele beglazing.
Inloop- en inbouwkasten op maat.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle designer villa te koop in het exclusieve Marbella Club Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5388 m² | Bebouwd 352 m² | Terras 185 m² | 4 | 5 | Ref. 158238 | **3.390.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle designer villa te koop in het exclusieve Marbella Club Golfresort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5388 m² | Bebouwd 352 m² | Terras 185 m² | 4 | 5 | Ref. 158238 | **3.390.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.