Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Karaktervolle Andalusische villa te koop, grenzend aan het strand op Marbella's Golden Mile

HIGHLIGHTS

- Onklopbare locatie: eerstelijnsstrand op de Golden Mile.
- Op loopafstand van restaurants, clubs, voorzieningen en Puerto Banus.
- Magnifiek zeezicht.
- Ideaal als vakantiehuis en/of als investering.

DE LOCATIE

Onklopbare ligging **direct aan het strand op de prestigieuze, populaire Golden Mile van Marbella.**
Op wandelafstand van en met directe toegang tot het strand van de Golden Mile en diens strandboulevard.
Slechts een korte wandeling naar topklasse strandclubs, voorzieningen waaronder o.a. een supermarkt, restaurants en 5-sterren resorts Puente Romano en Marbella Club.
Op loopafstand van Puerto Banus met zijn vele designerboetieks en stijlvolle jachthaven.
7 minuten met de auto naar het centrum van Marbella, 5 minuten met de auto naar de golfvallei.

DE SCHAKELVILLA

In cijfers:

Plot: 885m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 403m²
6 slaapkamers, 6 badkamers

Algemeen:

Perceel, grenzend aan de boulevard en het strand.
Verzorgde buitenruimte bestaande uit **meerdere terrassen** aangevuld met 3 fonteinen en handgeschilderde tegels.
De **zonnige en schaduwrijke terrassen** voorzien voldoende ruimte voor het installeren van lounge- en eetmogelijkheden, een buitenkeuken met barbecue area en meer.
Een ingebouwd **zwembad** met aanpalend een zonneterras.
Gericht naar het zuiden.
Open uitzicht over de Middellandse Zee richting de Noordkust van Afrika.

Beschrijving:

Halfvrijstaande villa in traditionele, Andalusische stijl.
Karaktervol ingericht.
Ruime woonkamer met TV lounge en een geïntegreerde eetruimte.
Separate keuken, volledig uitgerust met Miele apparatuur en voorzien van een centraal ziteiland.
2de chill-out met open haard.
6 slaapkamers en 6 badkamers.
Hoofdslaapkamer met een dressing en een en-suite badkamer met adembenemend uitzicht op zee.
Inpandig personeelsverblijf.
Dubbele garage aan de achterzijde.
De mogelijkheid bestaat om de villa om te vormen naar een eigentijdse woning.

Overige kenmerken:
Marmeren en eiken vloeren
Airconditioning.
Openhaarden.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Luxevilla met open zeezicht te koop, direct aan het strand op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 885 m² | Bebouwd 403 m² | - | 6 | 6 | Ref. 158222

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.