Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Mediterrane villa met een hedendaags interieur te koop aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 538 m² | Bebouwd 344 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157999

2.050.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse familievilla te koop op de Golden Mile van Marbella

HIGHLIGHTS

- Bevoorrechte locatie te midden van Marbella's Golden Mile.
- Traditionele luxevilla.
- 4 Slaapkamers, 3 badkamers.
- Open-plan concept.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen **in een geprefereerde wijk op de prestigieuze Golden Mile van Marbella**, omgeven door gelijkaardige luxe eigendommen.
Alle voorzieningen zijn op luttele minuten rijden te bereiken. La Cañada, een klasse winkelcentrum, ligt op amper 5 minuten rijden.
Puerto Banus en Marbella centrum liggen op enkele minuten rijafstand.
Het is slechts luttele minuten rijden naar het strand en de geanimeerde strandpromenade van de Golden Mile.

DE VILLA

In cijfers:

Plot: 538m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 344m²
4 slaapkamers, 3 badkamers

Algemeen:

Op een **vlak, volledig omheind perceel.**
De villa wordt omgeven door terrassen en enkele bloemenperken.
Ingebouwd privézwembad omgeven door een houten zonnedek.
Uitzicht op de omgeving, met het berglandschap van de iconische La Conchaberg op de achtergrond.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met Andalusische accenten zoals terracotta dakpannen, die zuiderse charme en karakter toevoegen.
Gebouwd volgens een hoge standaard.
Tijdloos, elegant interieur met verfijnde neutrale tinten.
Open indeling.
Open leefruimte met een living- een eetgedeelte.
Volledig ingerichte keuken met een kookeiland en ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
Hoge schuiframen openen naar de gezellige terrassen en zorgen bovendien voor lichtrijke vertrekken.
4 slaapkamers, 3 badkamers.
Ingerichte kantoorruimte.
Sauna.
Wasruimte.
Inpandige garage voor 1 auto.
Bijkomende parking voor 1 auto op de oprit.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Elektrische open haard.
Marmeren binnenvloeren.
Ingebouwde kasten.
Zonnepanelen.
Zonneweringen.
Sfeerverlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Mediterrane villa met een hedendaags interieur te koop aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 538 m² | Bebouwd 344 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157999

2.050.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.