Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969

1.570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime woning met karaktervolle uitstraling op Santa Clara een gated golfresort in Marbella Oost

HIGHLIGHTS

- In een gated urbanisatie met gelijksoortige villa's binnen een gated golfresort.
- Vlak bij voorzieningen en de mooiste stranden van Marbella.
- Uitzicht op zee.
- Verwarmd privézwembad.
- Volledig gerenoveerd.

DE LOCATIE

Gelegen in Santa Clara, een omsloten villawijk in het oostelijk gedeelte van Marbella, op een steenworp van één van de mooiste golfbanen aan de Costa del Sol.
Op luttele minuten rijden naar de lange gouden zandstranden van Oost-Marbella, die algemeen worden beschouwd als de beste van de hele Marbella regio.
Het centrum van Marbella en de wereldberoemde jachthaven van Puerto Banus liggen op ongeveer 15 minuten rijden met de auto en brengen een ruime keuze aan extra voorzieningen en faciliteiten.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 412m²
Bebouwde oppervlakte: 223m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 3
Gastentoilet
3 woonlagen

Algemeen:

Volledig omheind perceel.
Aangelegde tuin met verzorgde bloemperken en een ingebouwd, **verwarmd privézwembad**.
Een aangebouwd, overdekt terras wordt uitgerust met een lounge, **buitenkeuken met barbecue** en een outdoor eetruimte.
Schitterend uitzicht op de omgeving met de **Middellandse Zee in de horizon.**

Beschrijving:

Halfvrijstaande villa in mediterrane bouwstijl.
De woning werd gerenoveerd en ingericht met materialen van hoge kwaliteit.
Interieur met lichtrijke, ruime vertrekken.
Leefruimte met open lay-out.
Functionele, volledig ingerichte keuken met een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
Volledig ingerichte fitnessruimte.
In totaal 5 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet.
Crèmekleurige, marmeren vloeren.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Ingebouwde kasten.
Volledig domoticasysteem.
Gemotoriseerde zonnewering.
Buitendouche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969

1.570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969

1.570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969

1.570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969

1.570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969

1.570.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Spaanse, halfvrijstaande luxevilla met zeezicht te koop in de afgeschermde golfgemeenschap van Santa Clara in Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 412 m² | Bebouwd 223 m² | - | 5 | 3 | Ref. 157969 | **1.570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.