Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueus penthouse te koop in een exclusief complex in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Gated luxe complex met uitgebreide voorzieningen.
- 2 appartementen samengevoegd.
- Royale terrassen.
- Prachtig panoramisch zeezicht.
- Open-plan design.
- Hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE

Gelegen op een **verhoogde positie in het populaire Nueva Andalucia**, op een steenworp afstand van gerenommeerde golfbanen waaronder Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf en Aloha Golf, die elk over een clubhuis beschikken.

Voorzieningen zijn te vinden in het nabijgelegen commerciële centrum van Nueva Andalucia of iets verderop, in het grote El Corte Inglés warenhuis in Puerto Banus.
De beroemde Golden Mile, met vele luxe voorzieningen zoals de bekende 5-sterren resorts Marbella Club en Puente Romano, ligt op minder dan 10 minuten rijden met de auto.

Het complex is omheind en geniet van **24-uur bewaking en CCTV camera's, een schoonmaak-, conciërge- en verhuurservice, aangelegde tropische tuinen, 4 zwembaden waaronder een kinderbad en een verwarmd overdekt Olympisch zwembad, spa en gym, vergaderzaal voor 8 personen, kinderclub en speeltuin, golf putting green, bodega, restaurant, shuttle service en meer.**

PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 300m²
Terrassen: 100m²
4 slaapkamers
4 badkamers
2 woonlagen

Beschrijving:

Ruim duplex penthouse dat werd samengesteld uit 2 aparte wooneenheden.
Gericht op het zuidwesten.
Panoramisch uitzicht richting de Middellandse Zee.
Een privélift opent direct naar het penthouse.
Open en overdekt terras waar je het hele jaar door kan genieten van het aangenaam Mediterraan klimaat.
Lichtrijk en luchtig interieur met een open lay-out.
Grote, open woonkamer met een lounge en geïntegreerde eetruimte.
Witte, volledig uitgeruste woonkeuken met toptoestellen en een ontbijtbar.
4 slaapkamers, 4 badkamers.
2 master suites op de bovenverdieping, elk met eigen badkamer, dressing en toegang tot het terras.
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht en bieden toegang tot de buitenruimte.
Crèmekleurige tegelvloeren van groot formaat.
Wasruimte.
2 private parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Open haard.
Gemotoriseerde rolluiken.
Ingebouwde kasten.
Zonnewering op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Prachtig dubbel penthouse met zeezicht te koop in een 5-sterren complex in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 300 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.