Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe, energiezuinige moderne woningen met zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 267 tot 387 m² Terras 140 tot 291 m² 3 2 Ref. 157860-P

1.616.016 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle, moderne, nieuwbouwwoningen te koop met zeezicht in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouw rijwoningen.
- Dicht bij alle nodige voorzieningen.
- Groot solarium met optioneel jacuzzi.
- Open plan wonen.
- De werken zijn begonnen!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een **gated complex** dat voorzien wordt van een beveiligingssysteem met videobewakingscamera's.
In de buurt is er golfbaan, tennis- en padelbaan en een kinderspeelruimte.
Alle voorzieningen en het strand liggen op luttele minuten rijafstand.
De befaamde jachthaven van Puerto Banus met de designer boetiekjes en verfijnde strandclubs, ligt op 15 minuten rijden met de auto.
De luchthaven van Malaga ligt op slechts 25 minuten afstand.
De bewoners genieten ook van gemeenschappelijke tuinen, een overloopzwembad met zoutwaterbehandelingssysteem, uitgeruste gym en sauna.

DE WONINGEN

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 267m² - 387m²
Bruto woonoppervlakte: 224m² - 347m²
Terrassen: 140m² - 291m²
3 slaapkamers, 2 badkamers
Gastentoilet
Prijzen: €1.616.016 - €2.350.713

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuw, exclusief project met een elegant Scandinavisch ontwerp dat harmonieus past in de omliggende natuur.

Ontworpen met **energie-efficiënte** technologieën.
Gebruikmakend van uiterst kwalitatieve materialen en bekende merken.
Gelegen op het zuiden.
Prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse zee.
De woningen genieten van een **ruim dakterras optioneel uitgerust met een jacuzzi** en loungevoorzieningen.
Zeer lichtrijk en trendy interieur.
Inkomhal met trappen en gastentoilet.
Open plan leefruimte met woon- en eetruimte.
Open, geëquipeerde woonkeuken met ontbijtbar.
Bijkeuken.
3 slaapkamers en 2 badkamers.
Hoge schuiframen met verzonken profielen genereren veel natuurlijk licht en bieden toegang tot het terras.
Berging, wasruimte.
Privéparking voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Aerothermisch systeem voor vloerverwarming en sanitair warm water.
Vloerverwarming (in het hele huis).
Geïsoleerde tank voor opslag van warm water.
Airconditioning.
Tegelvloeren van kwaliteit 80x80 of 100x100.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Ingebouwde kasten.
Donkergrijs of zwart gelakt aluminium ramen en schuifdeuren.
Automatische irrigatie in de gemeenschappelijke tuinen.
...

De werken zijn begonnen!
Oplevering: Q4/2027

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe, energiezuinige moderne woningen met zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

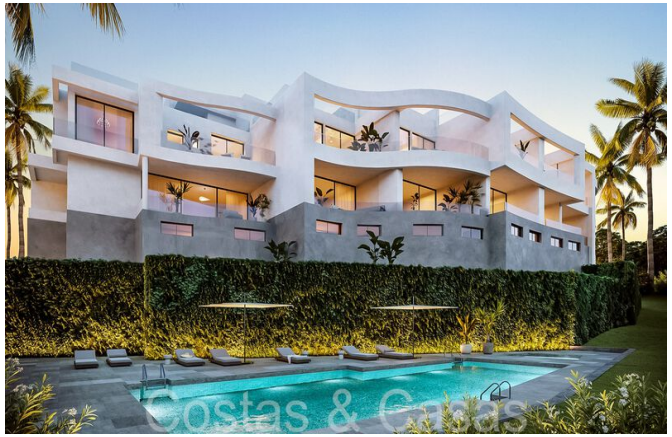
Huis - Bebouwd 267 tot 387 m² Terras 140 tot 291 m² 3 2 Ref. 157860-P

1.616.016 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nieuwe, energiezuinige moderne woningen met zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 267 tot 387 m² Terras 140 tot 291 m² 3 2 Ref. 157860-P **1.616.016 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.