



Nieuwe, energiezuinige moderne woningen met zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 246 m² 🏠 Bebouwd 209 tot 247 m² 🏠 Terras 114 tot 154 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157860-P

🏠 1.475.815 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Stijlvolle, moderne, nieuwbouwwoningen te koop met zeezicht in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouw rijwoningen.
- Dicht bij alle nodige voorzieningen.
- Groot solarium met optioneel jacuzzi.
- Open plan wonen.
- De werken zijn begonnen!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een **gated complex** dat voorzien wordt van een beveiligingssysteem met videobewakingscamera's.

In de buurt is er golfbaan, tennis- en padelbaan en een kinderspeelruimte.

Alle voorzieningen en het strand liggen op luttele minuten rijafstand.

De befaamde jachthaven van Puerto Banus met de designer boetiekjes en verfijnde strandclubs, ligt op 15 minuten rijden met de auto.

De luchthaven van Malaga ligt op slechts 25 minuten afstand.

De bewoners genieten ook van gemeenschappelijke tuinen, een overloopzwembad met zoutwaterbehandelingssysteem, uitgeruste gym en sauna.

DE WONINGEN

In cijfers:

Perceel: 146m² - 246m²

Totaal bebouwde oppervlakte: 238m² - 277m²

Bruto woonoppervlakte: 209m² - 247m²

Terrassen: 114m² - 154m²

3 slaapkamers, 2 badkamers

Gastentoilet

Prijzen: €1.475.815 - €2.128.830

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuw, exclusief project met een elegant Scandinavisch ontwerp dat harmonieus past in de omliggende natuur.

Ontworpen met **energie-efficiënte** technologieën.

Gebruikmakend van uiterst kwalitatieve materialen en bekende merken.

Gelegen op het zuiden.

Prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse zee.

De woningen genieten van een **ruim dakterras optioneel uitgerust met een jacuzzi** en loungevoorzieningen.

Zeer lichtrijk en trendy interieur.

Inkomhal met trappen en gastentoilet.

Open plan leefruimte met woon- en eetruimte.

Open, geëquipeerde woonkeuken met ontbijtbar.

Bijkeuken.

3 slaapkamers en 2 badkamers.

Hoge schuiframen met verzonken profielen genereren veel natuurlijk licht en bieden toegang tot het terras.

Berging, wasruimte.

Privéparking voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Aerothermisch systeem voor vloerverwarming en sanitair warm water.

Vloerverwarming (in het hele huis).

Geïsoleerde tank voor opslag van warm water.

Airconditioning.

Tegelvloeren van kwaliteit 80x80 of 100x100.

Glazen balustraden rondom de terrassen.

Ingebouwde kasten.

Donkergrijs of zwart gelakt aluminium ramen en schuifdeuren.

Automatische irrigatie in de gemeenschappelijke tuinen.

...

De werken zijn begonnen!

Oplevering: Q3/2027

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.



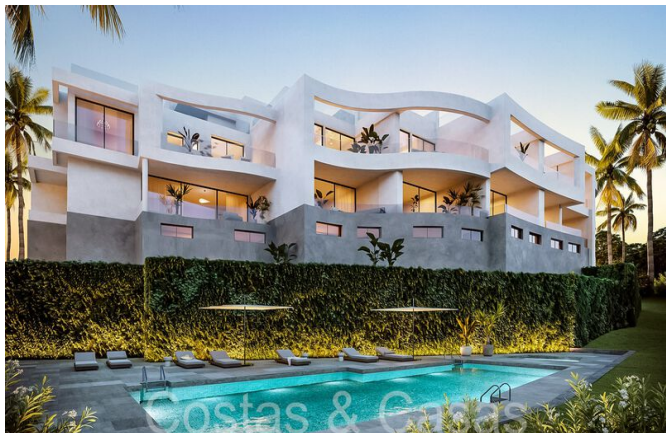
Nieuwe, energiezuinige moderne woningen met zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 246 m² 🏠 Bebouwd 209 tot 247 m² 🏠 Terras 114 tot 154 m² 🛏 3 🗑 2 # Ref. 157860-P

🏠 1.475.815 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Nieuwe, energiezuinige moderne woningen met zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Huis 📏 Perceel 246 m² 🏠 Bebouwd 209 tot 247 m² 🏠 Terras 114 tot 154 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157860-P

🏠 1.475.815 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.