Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim appartement te koop in een gated strandcomplex met onbelemmerd zeezicht ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 203 m² Terras 55 m² 3 3 Ref. 157919 **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eerstelijnsstrand appartement met panoramisch zeezicht te koop in Oost Marbella

HIGHLIGHTS

- Lichtrijk appartement in een complex direct aan het strand.
- Zuidelijk gericht.
- Panoramisch en onbelemmerd zeezicht.
- Marbella centrum is over de strandpromenade te voet bereikbaar.
- Wordt gemeubileerd verkocht.

DE LOCATIE

Exclusief gelegen in een eerstelijnsstrand complex met directe toegang tot het strand en twee gemeenschappelijke zwembaden, waarvan er een verwarmd is.
Wandel- en fiets strandpromenade tot een befaamd strandrestaurant aan de ene zijde en Marbella stad aan de andere zijde. Het begin van de strandboulevard van Marbella is op ongeveer een half uur wandelen bereikbaar.
Het groot winkelcentrum La Cañada ligt op 3 minuten rijden.
Verschillende sportvoorzieningen en golfbanen liggen in de buurt, waaronder Rio Real Golf & Hotel.
Marbella stad en centrum zijn op enkele minuten rijden te bereiken.
De internationale luchthaven van Malaga is te bereiken in 35 minuten rijden.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 203m²
Oppervlakte terras: 55m²
3 slaapkamers, 3 badkamers

Beschrijving:

Prachtig appartement op de eerste verdieping in uitmuntende staat.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen en afwerkingen.
Zuidelijk gericht.
Onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee tot aan de Straat van Gibraltar en Noord-Afrika.
Comfortabele leefruimte met TV lounge en geïntegreerde eetkamer.

De hoge schuiframen zorgen voor natuurlijk daglicht en bieden toegang tot het terras, waar je geniet van een panoramisch zeezicht.
Gesloten, volledig uitgeruste keuken met aanpalend een bijkeuken/ wasruimte.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
De master suite heeft een eigen badkamer met een bad en douche, evenals een terras met loungers waar je geniet van zeezicht.
De 3de slaapkamer wordt momenteel gebruik als TV kamer.
Beige, marmeren vloeren.
Berging en ondergrondse privéparking.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers.
Ingebouwde kasten.
Gemotoriseerde rolluiken.
Intercomsysteem.
Alarmsysteem.
Kluis.
Zeer hoog verhuurpotentieel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim appartement te koop in een gated strandcomplex met onbelemmerd zeezicht ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 203 m² Terras 55 m² 3 3 Ref. 157919 **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim appartement te koop in een gated strandcomplex met onbelemmerd zeezicht ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 203 m² Terras 55 m² 3 3 Ref. 157919 **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim appartement te koop in een gated strandcomplex met onbelemmerd zeezicht ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 203 m² Terras 55 m² 3 3 Ref. 157919 **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim appartement te koop in een gated strandcomplex met onbelemmerd zeezicht ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 203 m² Terras 55 m² 3 3 Ref. 157919 **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim appartement te koop in een gated strandcomplex met onbelemmerd zeezicht ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 203 m² Terras 55 m² 3 3 Ref. 157919 **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.