Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eersteklas appartement met fenomenaal zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 363 m² Terras 129 m² 3 3 Ref. 157891

3.499.500 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gesofisticeerd luxe appartement te koop in een luxueus complex in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Ecologisch en prestigieus appartement.
- Panoramisch uitzicht op zee, golf en berglandschap.
- Gated complex met 24-uurs bewaking.
- Maximale luxe en comfort.
- Open plan design.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusief gelegen in de heuvels van een zeer geprefereerde woonwijk van de gemeente Benahavis, beschouwd als **één van de meest begeerde locaties aan de Costa del Sol**.
Het appartement geniet van **spectaculaire uitzichten** over de vallei, de kuststrook en de Middellandse Zee richting de Straat van Gibraltar en de kust van Afrika.
5 eersteklas golfclubs liggen in de directe omgeving.
Rustige locatie, doch dicht bij alle voorzieningen, de beste stranden en de luxueuze hotspots Marbella en Puerto Banus op enkele minuten rijafstand.
Het complex voorziet eersteklas levensstijlvoorzieningen en faciliteiten, waaronder 24-uurs beveiliging en conciërgediensten, tennis-padelbanen en meer.
Een **health club** beschikt over fitnessfaciliteiten, binnen- en buitenzwembaden en een complete spa.
Een kinderarea biedt bovendien aan de kleintjes een eigen plek om te ontspannen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 363m²
Oppervlakte terrassen: 129m²
3 slaapkamers
3 badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

Stijlvol, ultramodern appartement met een innovatief ontwerp.
Op de eerste verdieping.

Gebouwd met **duurzame bouwmethoden en milieuvriendelijke materialen**.
Schitterende uitzichten over de vallei, de kustlijn en de Middellandse Zee richting Gibraltar en Noord-Afrika.
Een open woonkamer met hoge ramen en glazen deuren die daglicht binnenlaten en je uitnodigen om te genieten van een panoramisch uitzicht op zee.
Open-plan keuken met een aansluitende eethoek.
3 slaapkamers met elk een eigen badkamer.
Grote master suite met dressing.
Wasruimte.
Berging + 2 private parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Glazen balustraden.
Ingebouwde kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas appartement met fenomenaal zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 363 m² Terras 129 m² 3 3 Ref. 157891 **3.499.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas appartement met fenomenaal zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 363 m² Terras 129 m² 3 3 Ref. 157891 **3.499.500 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.