



Modern gerenoveerde rijwoning te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 Bebouwd 170 m² 🏡 Terras 41 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157766

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Instapklare woning te koop met een hedendaags interieur op een steenworp van de golfbaan in Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Eigentijds gerenoveerde rijwoning met privétuin.
- Open indeling.
- 4 slaapkamers, 4 badkamers.
- Inpandig gastenverblijf.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een **gated, beveiligde community** op loopafstand van de Campanario Golf & Country.
Meerdere topgolfbanen kunnen worden bereikt binnen 10 minuten rijden.

Alle voorzieningen en het strand liggen op loopafstand of op een korte rit met de auto.

De befaamde jachthaven van Puerto Banus ligt op ongeveer 12 minuten rijden, het historisch centrum van Estepona op 15 minuten.
De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke tuinen, een zwembad, een tennis- en paddelbaan.

DE WONING

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 170m²

Oppervlakte terrassen: 41m²

Tuin: 108m²

Slaapkamers: 4

Badkamers: 4

Beschrijving:

Ruime rijwoning, volledig gerenoveerd volgens een hoge standaard.

Hedendaagse stijlvolle inrichting.

Gebruikmakend van eersteklas materialen en een verfijnde afwerking.

Luchtige inrichting met open lay-out.

Gericht van zuid naar west.

De **privétuin** wordt omheind en geeft uit op de gemeenschappelijke tuin.

Een zonnig terras wordt uitgerust met een **buitenkeuken met barbecue**, eetruimte en lounge.

Een **ruim solarium** biedt een panoramisch uitzicht op de omgeving met het berglandschap en de zee op de achtergrond.

Ingerichte, Amerikaanse keuken met kookeiland.

De **geïntegreerde eettafel bevindt zich onder een dubbelhoog plafond, waardoor de ruimte in verbinding staat met de bovenverdieping.**

In totaal zijn er 4 slaapkamers, 4 badkamers.

Een **in pandig gastenverblijf voorziet een eigen ingang, slaapkamer, badkamer en een kitchenette met eetruimte.**

In pandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Open haard.

Rolluiken.

Keramische parketvloeren.

Ingemaakte kasten.

Alarmsysteem.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

Huis
 -
 Bebouwd 170 m²
 Terras 41 m²
 4
 4
 Ref. 157766

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

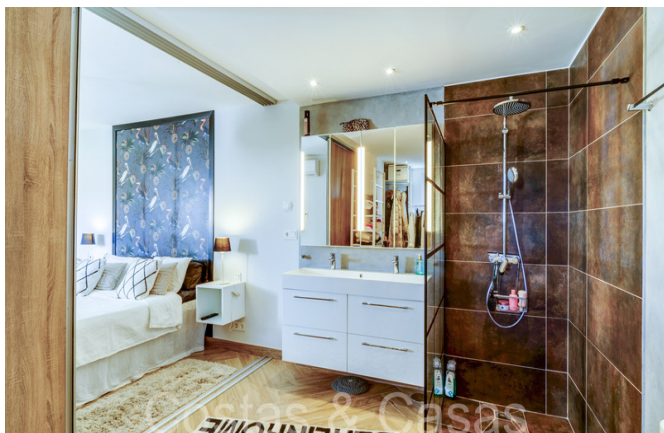


Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

Huis
 -
 Bebouwd 170 m²
 Terras 41 m²
 4
 4
 Ref. 157766

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

Huis
 -
 Bebouwd 170 m²
 Terras 41 m²
 4
 4
 Ref. 157766

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

Huis
 -
 Bebouwd 170 m²
 Terras 41 m²
 4
 4
 Ref. 157766

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

Huis
 -
 Bebouwd 170 m²
 Terras 41 m²
 4
 4
 Ref. 157766

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 - 🏡 Bebouwd 170 m² 🏡 Terras 41 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157766

📞 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

Huis
 -
 Bebouwd 170 m²
 Terras 41 m²
 4
 4
 Ref. 157766

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern renovated townhouse for sale on the New Golden Mile between Marbella and Estepona

Marbella Area

 Huis  -  Bebouwd 170 m²  Terras 41 m²  4  4  Ref. 157766

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.