Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1180 m² | Terras 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630

3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Prestigieuze urbanisatie op loopafstand van twee commerciële centra en Puerto Banus.

Vlak perceel van 3.000m2 met een volgroeide en verlichte landschapstuin met een groot en verwarmd zoutwaterzwembad en eigen bron.

De villa is recent gebouwd volgens de hoogste kwaliteit en is in uitstekende staat.

5 slaapkamers en suite plus een personeelsverblijf met 2 slaapkamers en 1 badkamer

Indeling:
Begande grond:

Hal met artisanaal houten plafond in Mudejar stijl, gastentoilet
Ruime woonkamer met openhaard en aparte formele eetkamer, beide met directe toegang tot de overdekte terrassen en tuin.
Bibliotheek/TV-kamer met openhaard
Ruim kantoor met aansluitend biljart kamer
Ruime keuken en proviandkamer

Eerste verdieping:

Hal, kleerkasten, 5 slaapkamers en suite, 3 terrassen

Benedenverdieping:

Personeelsappartement met woonkamer, 2 slaapkamers en 1 badkamer
Waskamer
Gym met badkamer
Machinekamer
Watertank (eigen bron)
Berging
Garage voor 6 auto´s

Overige kenmerken:
Lift naar alle verdiepingen
Vloerverwarming in de hele villa
Airconditioning
Muzieksysteem
Centraal stofzuigersysteem
Alarmsysteem
Marmeren vloeren in de hal en gemeenschappelijke delen
Eikenhoutenvloeren in de overige vertrekken

Geblindeerd dubbel glas met hardhouten kozijnen
Antieke deuren

Update: bankbeslag. Was 5.300.000 €

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1180 m² | Terras 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1180 m² | Terras 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630

3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1180 m² | Terras 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1180 m² | Terras 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3000 m² | Bebouwd 1180 m² | Terras 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.